WILEŃSKI
BANK ZIEMSKI
SPÓŁKA AKCYJNA

SPRAWOZDANIE

ZA ROK

1931

(59-TY ROK SPRAWOZDAWCZY)

DRUK JÓZEFA ZAWADZKIEGO W WILNIE
1 9 3 2

WILEŃSKI
BANK ZIEMSKI
SPÓŁKA AKCYJNA

SPRAWOZDANIE

ZA ROK

1931

(59-ty ROK SPRAWOZDAWCZY)

DRUK JÓZEFA ZAWADZKIEGO W WILNIE
1 9 3 2

TREŚĆ SPRAWOZDANIA
Wileńskiego Banku Ziemskiego
za rok 1931.

BILANS

WILEŃSKIEGO BANKU ZIEMSKIEGO

NA DZIEŃ 1-go STYCZNIA 1931 ROKU.

BIL

STAN CZYNNY — WILEŃSKIEGO BANKU ZIEMSKIEGO

NAZWA RACHUNKÓW	Złote	gr	Złote	gr
Kasa:				
a) w złotych	369.130	57		
b) „ dolarach S. Z. A. P. dol. 68.478	608.769	42		
c) „ rublach złotych rb. 43.800	205.860	—	1.183.759	99
Rachunki bieżące w bankach:				
a) złotowe	2.928.238	20		
b) dolarowe dol. 46.970,61	417.568	72	3.345.806	92
Papiery wartościowe własne:				
a) w dyspozycji Banku	3.134.013	04		
b) na rachunek kapitału zapasowego Banku	785.890	28	3.919.903	32
Papiery wartościowe na rachunek funduszu im. Józefa Montwiłła			5.809	31
Pożyczki długoterminowe złotowe w $4^1/_2$% list. zast.:				
a) na nieruchomościach ziemskich	50.389.697	56		
b) „ „ miejskich	12.367.122	76		
Termin. zwrot poż. długoterm. złotow. w $4^1/_2$% list. zast. 261.686,53				
Przedterm. zwrot poż. „ „ „ „ „ „ got. 1.193,15	262.879	68	63.019.700	—
Poż. długoterm. złot. w 5% list. zast. na nieruchom. miejskich	1.226.038	55		
Termin. zwrot poż. długoterm. złotow. w 5% list. zast. 9.658,69				
Przedterm. zwrot poż. „ „ „ „ „ „ got. 92,76	9.751	45	1.235.790	—
Pożyczki długoterminowe dolarowe w 8% list. zast.:				
a) na nieruchomościach ziemskich dol. 3.697.122,65	32.867.420	35		
b) „ „ miejskich „ 609.437,42	5.417.898	67		
Termin. zwrot poż. długoterm. dolar. w 8% list. zast. dol. 47.583,69	423.019	01		
Przedterm. „ „ „ „ „ „ „ got. „ 206,24	1.833	47	38.710.171	50
Pożyczki krótkoterminowe złotowe w gotówce:				
a) na nieruchomościach ziemskich	65.600	—		
b) „ „ miejskich	400.783	89	466.383	89
„ krótkoterm. dol. w 10% l. z. na nieruch. ziemskich dol. 10.450			92.900	50
Raty od pożyczek złotowych:				
a) bieżące	2.188.406	54		
b) zaległe	5.674.131	79	7.862.538	33
„ od pożyczek dolarowych:				
a) bieżące dol. 256.259,86	2.278.150	16		
b) zaległe „ 450.169,61	4.002.007	83	6.280.157	99
Zaległości, zaliczone na rachunek dłużników przy przerach. pożyczek:				
a) nierozterminowane	3.199	30		
b) rozterminowane	3.011.705	23	3.014.904	53
Rozterminowane raty i inne należności:				
a) od pożyczek długoterminowych złotowych	1.549.988	28		
b) „ „ „ dolarowych dol. 14.416,82	128.165	53	1.678.153	81
Wydatki zaliczone na rachunek dłużników			124.955	66
Należności skarbowe			2.742	57
Nieruchomości Banku			3.502.651	58
Ruchomości Banku			29.149	13
Kasa Oszczędności Pracowników Banku			1.720	13
Dłużnicy różni i zaliczki			208.228	96
Wydatki Banku na rachunek 1931 roku			82.772	30
SUMA BILANSOWA			134.768.200	42

	Złote	gr	Dolary	c.	Ruble	k.
I. Walory na przechowaniu:						
a) kaucje na ubezpieczenie list. zast. i kuponami	—	—	—	—	7.895	52
b) „ Członków Zarządu i Komisji Szacunkowej	37.500	—	—	—	—	—
c) papiery procentowe Kasy oszczędności pracowników Wileńskiego Banku Ziemskiego	128.732	—	—	—	—	—
d) listy Zastawne Banku	44.380	—	72.550	—	—	—
e) akcje Banku	251.100	—	—	—	—	—
f) pakiet niepodjęty z poczty przez odbiorcę	—	—	—	—	343	—
g) różne: listy zast., kup., akcje i kwity depozyt.	122.533	19	20.098	—	2.715.823	68
II. Walory do spalenia:						
a) listy zast., przedstawione do przedterm. amort. i wylosowane opłacone	3.678.300	—	21.800	—	—	—
b) kupony od list. zastawn. opłacone	445.754	13	109.019	50	—	—
c) dywidenda opłacona	51.036	—	—	—	—	—
d) $4^1/_2$% listy zast. rubl. i kup. od nich zamienione na $4^1/_2$% listy zast. złot.	—	—	—	—	57.197	—
e) akcje rublowe zamienione na akcje złotowe	—	—	—	—	685.250	—
f) kwity depozyt. na $4^1/_2$% listy zast. rublowe zamienione na $4^1/_2$% listy zast. złotowe	—	—	—	—	30.519.000	—
g) kwity depozytowe na akcje rublowe zamienione na akcje złotowe	—	—	—	—	4.061.500	—
III. Listy zastawne przeznaczone do obiegu	—	—	2.044.200	—	—	—
IV. Akcje banku przeznaczone do zamiany na akcje rublowe	2.626.950	—	—	—	—	—
RAZEM	7.386.285	32	2.267.667	50	38.047.009	20

ANS

NA DZIEŃ 1-go STYCZNIA 1931 ROKU — STAN BIERNY

NAZWA RACHUNKÓW	Złote	gr	Złote	gr
Kapitały własne:				
a) kapitał zakładowy	6.300.000	—		
b) „ zapasowy	3.150.000	—		
c) „ rezerwowy	5.484.777	87		
d) fundusz amortyzacyjny	179.800	65	15.114.578	52
Listy zastawne:				
a) 4½% złotowe, przeznaczone do obiegu	9.004.850	—		
b) „ „ w obiegu	54.014.850	—		
c) 5% „ „	1.235.790	—		
d) 8% dolarowe „ dol. 4.354.350	38.710.171	50		
e) 10% „ „ „ 10.450	92.900	50		
f) „ „ wylosowane „ 950	8.445	50	103.067.007	50
Kupony od listów zastawnych do opłacenia:				
a) od 4½% złotowych, przeznaczonych do obiegu	2.228.700	38		
b) „ „ „ w obiegu	4.226.921	08		
c) „ 5% „ „	130.074	15		
d) „ 8% list. zast. dolarowych w obiegu dol. 79.508	706.826	12		
e) „ 10% „ „ „ „ „ 590	5.245	10	7.297.766	83
Dywidenda od akcji do opłacenia			1.117.312	—
Fundusz gwarancyjny od 8% pożyczek dolarowych . . dol. 173.101,60			1.538.873	22
„ na opłacenie kuponów:				
a) od 4½% listów zastawnych złotowych	1.418.086	91		
b) „ 5% „ „	30.892	81		
c) „ 8% „ „ dolarowych dol. 174.173,30	1.548.400	64		
d) „ 10% „ „ „ „ 522,50	4.645	02	3.002.025	38
Fundusz amortyzacyjny od pożyczek złotowych w 4½% list. zast.:				
a) terminowej amortyzacji	261.686	53		
b) przedterminowej amortyzacji gotówką	1.193	15	262.879	68
„ amortyzacyjny od pożyczek złotowych w 5% list. zast.:				
a) terminowej amortyzacji	9.658	69		
b) przedterminowej amortyzacji gotówką	92	76	9.751	45
„ amortyzacyjny od pożyczek dolarowych w 8% list. zast.:				
a) terminowej amortyzacji dol. 47.583,69	423.019	01		
b) przedterminowej amortyzacji gotówką „ 206,24	1.833	47	424.852	48
„ im. Józefa Montwiłła			5.809	31
„ na wystawienie domów dla zniedołężniałych urzędników i rodzin, pozostałych po urzędnikach Banku			6.617	12
Rezerwa na opłacenie należności przedwojennych i zaciągniętych w czasie wojny			124.108	50
Wpływy na raty przed terminem ich płatności:				
a) od pożyczek złotowych	4.930	35		
b) „ „ dolarowych dol. 3,71	32	98	4.963	33
Sumy przechodnie			619.747	15
Korespondenci różni			150.804	09
Procenty, przypadające na rok 1931-y:				
a) fundusz na uformowanie kapitału zapasowego, na dywidendę dla akcjonarjuszów i na koszty administracji Banku	782.770	77		
b) procenty od pożyczek krótkoterminowych	25.207	08	807.977	85
Czysty zysk za rok 1930-y			1.213.126	01
SUMA BILANSOWA			134.768.200	42

	Złote	gr	Dolary	c.	Ruble	k.
I. Deponenci Banku	584.245	19	92.648	—	2.724.062	20
II. Zobowiązania Banku z rach. walorów do spalenia	4.175.090	13	130.819	50	35.322.947	—
III. „ „ „ „ przeznacz. do obiegu	—	—	2.044.200	—	—	—
IV. „ „ „ „ „ „ zamiany	2.626.950	—	—	—	—	—
RAZEM	7.386.285	32	2.267.667	50	38.047.009	20

STAN CZYNNY.

1.

Kasa.

a) W złotych.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w kasie	369.130	57
W roku 1931 wpłynęło	12.536.470	44
	12.905.601	01
„ „ „ wydano	12.619.394	39
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w kasie	286.206	62

b) W dolarach S. Z. A. P.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w kasie	68.478	—
W roku 1931 nabyto i wpłynęło	304.215	50
	372.693	50
„ „ „ wydano	361.242	50
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w kasie	11.451	—

c) W rublach złotych.

	Ruble	kop.
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało i w dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w kasie	43.800	—

2.

Rachunki bieżące w bankach.

a) Złotowe.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało na rachunkach	2.928.238	20
W 1931 roku złożono i doliczono procentów	10.533.930	49
	13.462.168	69
„ „ „ podjęto	10.424.647	49
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje na rachunkach	3.037.521	20

b) Dolarowe.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało na rachunkach	46.970	61
W 1931 roku złożono i doliczono procentów	328.442	61
	375.413	22
„ „ „ podjęto	309.691	59
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje na rachunkach	65.721	63

3.

Papiery wartościowe własne.

I. W dyspozycji Banku.

a) Akcje i obligacje.

(p. załącznik Nr. V).

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	2.314.473	88
W 1931 roku nabyto	16.782	50
	2.331.256	38
„ „ „ przeniesiono na zabezpieczenie kapitału zapasowego (poz. 3 II)	94.006	15
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	2.237.250	23

b) Listy zastawne Wileńskiego Banku Ziemskiego.

1) $4^1/_2\%$ złotowe.

	Wartość nominalna	Kurs za sto		Wartość według kursu	
	Złote	Złote	gr	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało . .	525.330	39	—	204.878	70
W 1931 roku nabyto	300.000	31	35	94.040	10
„ „ „ doliczono różnicę kursową z przerachowania według przeciętnego kursu giełdowego z grudnia 1931 r. (poz. 33)	—	—	—	306.176	64
	825.330	73	32	605.095	44
W 1931 roku spalono wzamian losowania	522.810	100	—	522.810	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje . . .	302.520	27	20	82.285	44

2) 5% złotowe.

	Wartość nominalna	Kurs za sto		Wartość według kursu	
	Złote	Złote	gr	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało .	26.500	56	31	14.923	28
W 1931 roku nabyto	120	—	—	30	40
„ „ „ doliczono różnicę kursową z przerachowania według przeciętnego kursu giełdowego z grudnia 1931 r. (poz. 33)	—	—	—	6.766	32
	26.620	81	59	21.720	—
W 1931 roku spalono wzamian losowania	19.620	100	—	19.620	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje . . .	7.000	30	—	2.100	—

3) 8% dolarowe.

	Wartość nominalna	Kurs za sto		Wartość według kursu	
	Dolary	Złote	gr	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało .	75.800	791	21	599.737	18
W 1931 roku nabyto	46.500	822	66	382.538	13
„ „ „ doliczono różnicę kursową z przerachowania według przeciętnego kursu giełdowego z grudnia 1931 r. (poz. 33)	—	—	—	67.446	97
	122.300	858	32	1.049.722	28
W 1931 roku spalono wzamian losowania	91.950	892	21	820.382	50
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje . . .	30.350	755	65	229.339	78

II. Na rachunek kapitału zapasowego.

	Wartość nominalna	Kurs za sto Złote	Kurs za sto gr	Wartość według kursu Złote	Wartość według kursu gr
W dniu 1 stycznia 1931 roku pozostawało 4½% listów zastawnych Wileńskiego Banku Ziemskiego	zł. 2.125.000	36	98	785.890	28
W 1931 roku doliczono obligacje 7% pożyczki stabilizacyjnej 1927 r. Rzeczypospolitej Polskiej	dol. 7.700	823	94	63.443	65
W 1931 roku doliczono obligacje III S. Premjowej pożyczki dolarowej	dol. 3.750	815	—	30.562	50
	—	—	—	879.896	43
W 1931 roku odliczono różnicę kursową z przerachowania według przeciętnego kursu giełdowego z grudnia 1931 roku: 4½% listów zastawnych Wileńskiego Banku Ziemskiego	—	—	—	207.890	28
obligacyj 7% pożyczki stabilizacyjnej 1927 r. Rzeczypospolitej Polskiej	—	—	—	29.559	41
	—	—	—	237.449	69
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje: 4½% listów zastawnych Wileńskiego Banku Ziemskiego	zł. 2.125.000	27	20	578.000	—
obligacyj 7% pożyczki stabilizacyjnej 1927 r. Rzeczypospolitej Polskiej	dol. 7.700	440	055	33.884	24
obligacyj III S. premjowej pożyczki dolarowej	dol. 3.750	815	—	30.562	50
	—	—	—	642.446	74

4.

Papiery wartościowe na rachunek funduszu im. Józefa Montwiłła.

	Wartość nominalna Złote	Kurs za sto Złote	Kurs za sto gr	Wartość według kursu Złote	Wartość według kursu gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało 5% obligacyj I i III konwersyjnej pożyczki miasta Wilna	10.712	54	23	5.809	31
W 1931 roku nabyto tychże obligacyj	832	57	26	476	40
	11.544	54	45	6.285	71
„ „ „ wylosowano	52	100	—	52	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	11.492	54	24	6.233	71

5.

NIEUMORZONE POZOSTAŁOŚCI POŻYCZEK DŁUGOTERMINOWYCH.

5.

Nieumorzone pozostałości

a) Pożyczki złotowe

(p. załącznik

Okres pożyczek	W dniu 1-go stycznia 1931 r. pozostawało: Długu początkowego	Nieumorzonej pozostałości pożyczek na termin 1 lipca 1931 r.		W 1931: DOPISANO POŻYCZKI: Ujawnione po zatwierdzeniu planu konwersji	b. ros. banków ziemsk. i b. Żytomieskiego Tow. Kred. Miejsk., przejęte przez Wil. Bank Ziemski: Dług początk.	Nieumorzona pozost. pożyczek na termin 1 stycznia 1929 r.		Przeniesiono nieumorzone pozostałości pożyczek do nowego okresu umorzenia		RAZEM	
	Złote	Złote	gr	Złote	Złote	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
Pożyczki ziemskie											
na 66 2/12 lat .	39.515.070	39.022.818	43	—	219.500	219.318	14	143.159	44	362.477	58
„ 51 9/12 „ .	8.891.500	8.646.695	36	—	75.200	74.819	77	—	—	74.819	77
„ 38 4/12 „ .	2.036.970	1.938.206	78	—	19.400	19.203	82	—	—	19.203	82
„ 31 2/12 „ .	515.600	476.178	31	—	2.400	2.363	60	—	—	2.363	60
„ 20 7/12 „ .	324.500	283.758	25	—	19.100	18.527	41	—	—	18.527	41
„ 12 7/12 „ .	35.500	22.040	43	—	700	655	39	—	—	655	39
Razem . .	51.319.140	50.389.697	56	—	336.300	334.888	13	143.159	44	478.047	57
Pożycz. miejsk.											
na 38 4/12 lat .	4.886.900	4.581.665	83	—	5.100	5.048	43	—	—	5.048	43
„ 31 2/12 „ .	6.160.100	5.654.047	06	—	130.750	128.766	69	—	—	128.766	69
„ 20 7/12 „ .	2.104.600	1.770.037	37	—	11.000	10.666	28	—	—	10.666	28
„ 12 7/12 „ .	527.700	361.372	50	300	22.200	20.853	01	—	—	21.153	01
Razem . .	13.679.300	12.367.122	76	300	169.050	165.334	41	—	—	165.634	41
Ogółem pożyczek ziemskich i miejskich	64.998.440	62.756.820	32	300	505.350	500.222	54	143.159	44	643.681	98

pożyczek długoterminowych.

(w $4^1/_2{}^0/_0$ list. zast.).

Nr. I-a).

roku								W dniu 1 stycznia 1932 roku pozostaje					Okres pożyczek	
SPŁACONO								Długu początkowego	Nieumorzonej pozostałości pożyczek na termin 1 lipca 1932 r.		Z tej liczby na nieruchomościach, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji (załącz. Nr. IV)			
Przeniesieniem nieumorzonych pozostałości pożyczek do nowego okr. umorzenia		Funduszem amortyzacyjnym z rat (poz. 24-a)		Przedterminową spłatą (poz. 25-a)		RAZEM								
Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	Złote	gr	Złote	gr		
—	—	119.596	96	2.288.693	27	2.408.290	23	37.557.210	36.977.005	78	337.404	33	na $66^2/_{12}$ lat	Pożyczki ziemskie
141.958	89	55.902	29	293.111	24	490.972	42	8.519.950	8.230.542	71	487	68	„ $51^9/_{12}$ „	
—	—	24.219	46	186.447	54	210.667	—	1.858.690	1.746.743	60	—	—	„ $38^4/_{12}$ „	
—	—	9.610	27	12.910	45	22.520	72	503.830	456.021	19	—	—	„ $31^2/_{12}$ „	
—	—	13.585	79	11.657	02	25.242	81	330.100	277.042	85	—		„ $20^7/_{12}$ „	
—	—	2.509	67	4.819	30	7.328	97	29.300	15.366	85	—	—	„ $12^7/_{12}$ „	
141.958	89	225.424	44	2.797.638	82	3.165.022	15	48.799.080	47.702.722	98	337892	01		
—	—	56.858	85	651.346	39	708.205	24	4.197.400	3.878.509	02	—	—	na $38^4/_{12}$ lat	Pożycz. miejsk.
—	—	103.438	69	1.317.243	43	1.420.682	12	4.848.500	4.362.131	63	—	—	„ $31^2/_{12}$ „	
—	—	71.358	74	299.491	72	370.850	46	1.759.300	1.409.853	19	—	—	„ $20^7/_{12}$ „	
—	—	39.691	18	64.268	14	103.959	32	456.600	278.566	19	—	—	„ $12^7/_{12}$ „	
—	—	271.347	46	2.332.349	68	2.603.697	14	11.261.800	9.929.060	03	—	—		
141.958	89	496.771	90	5.129.988	50	5.768.719	29	60.060.880	57.631.783	01	337.892	01		

b) Pożyczki złotowe (w 5 % list. zast.).
(p. załącznik Nr. 1-b).

OKRES POŻYCZEK	W dn. 1 stycznia 1931 r. pozostawało: Długu początkowego	W dn. 1 stycznia 1931 r. pozostawało: Nieumorz. pozostałości pożyczek na termin 1 lipca 1931 r.		W 1931 roku — Przejęło przez W. B. Z. pożyczki b. Żytomiersk. T-wa Kredyt. Miejskiego: Dług początkowy	Nieumorzona pozost. poż. na termin 1 stycznia 1929 r.		Spłacono: Funduszem amort. z rat (poz. 24-b)		Spłacono: Przedterm. spłatą (poz. 25-b)		Spłacono: RAZEM		W dn. 1 stycznia 1932 r. pozostaje: Długu początkowego	W dn. 1 stycznia 1932 r. pozostaje: Nieumorz. pozostałości pożyczek na termin 1 lipca 1932 r.	
	Złote	Złote	gr	Złote	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	Złote	gr
Pożyczki miejskie na $36^{1}/_{12}$ l.	912.000	877.584	76	14.000	13.868	13	11.189	41	47.482	82	58.672	23	876.400	832.780	66
Pożyczki miejskie $25^{5}/_{12}$ „	376.900	348.453	79	4.600	4.506	85	8.922	82	28.158	28	37.081	10	350.800	315.879	54
Ogółem . .	1.288.900	1.226.038	55	18.600	18.374	98	20.112	23	75.641	10	95.753	33	1.227.200	1.148.660	20

c) Pożyczki dolarowe (w 8 % list. zast.).
(p. załącznik Nr. 1-c).

OKRES POŻYCZEK	W dn. 1 stycznia 1931 r. pozostawało: Długu początkowego	W dn. 1 stycznia 1931 r. pozostawało: Nieumorz. pozostałości pożyczek na termin 1 lipca 1931 r.		W 1931 roku: Wydano	Spłacono: Funduszem amortyzac. z rat. (poz. 24-c)		Spłacono: Przedterminową spłatą (poz. 25-c)		Spłacono: RAZEM		W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje: Długu początkowego	W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje: Nieumorz. pozostałości pożyczek na termin 1 lipca 1932 r.		Z tej liczby na nieruchomościach, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji (załącznik Nr. IV)	
	Dolary	Dolary	c.	Dolary	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	Dolary	c.	Dolary	c.
Pożyczki ziemskie na 16 ½ l.	1.970.800	1.818.022	65	—	83.469	26	19.805	67	103.274	93	1.949.350	1.714.747	72	99.394	85
Pożyczki ziemskie 30 „	1.879.100	1.879.100	—	724.550	—	—	17.650	—	17.650	—	2.586.000	2.586.000	—	200	—
razem .	3.849.900	3.697.122	65	724.550	83.469	26	37.455	67	120.924	93	4.535.350	4.300.747	72	99.594	85
Pożyczki miejskie na 16 ½ l.	393.550	361.287	42	—	16.718	55	5.502	34	22.220	89	387.550	339.066	53	—	—
Pożyczki miejskie 30 „	248.150	248.150	—	60.200	—	—	7.050	—	7.050	—	301.300	301.300	—	—	—
razem .	641.700	609.437	42	60.200	16.718	55	12.552	34	29.270	89	688.850	640.366	53	—	—
Ogółem ziemsk. i miejsk.	4.491.600	4.306.560	07	784.750	100.187	81	50.008	01	150.195	82	5.224.200	4.941.114	25	99.594	85

6.

Pożyczki krótkoterminowe.

a) Złotowe (w gotówce).

	Ziemskie	Miejskie		Razem	
	Złote	Złote	gr	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	65.600	400.783	89	466.383	89
W 1931 roku wydano	70.100	2.500	—	72.600	—
	135.700	403.283	89	538.983	89
„ „ „ spłacono	—	153.963	30	153.963	30
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	135.700	249.320	59	385.020	59

b) Dolarowe (w 10% list. zast.).

	Dolary
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało i w dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje .	10.450

7.

Raty dłużników.

I. Rata bieżąca (z 6-ciomiesięcznym terminem dozwolonej zwłoki).

a) Od pożyczek złotowych.

	Od pożyczek Długotermin. Złote	gr	Od pożyczek Krótkoterm. Złote	gr	RAZEM Złote	gr
W dniu 1 stycznia 1931 roku bieżąca rata wynosiła	2.162.443	70	25.962	84	2.188.406	54
W 1931 roku dopisano raty bieżące od pożyczek, ujawnionych po zatwierdzeniu planu konwersji oraz od pożyczek b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego Tow. Kred. Miejskiego, przejętych przez Wileński Bank Ziemski	14.509	27	—	—	14.509	27
W 1931 roku dopisano raty, płatne 30.VI i 31.XII 1931 roku	4.240.609	20	39.990	—	4.280.599	20
	6.417.562	17	65.952	84	6.483.515	01
W 1931 roku przeniesiono z r-ków wpływów na raty przed terminem ich płatności (poz. 29-a)	132.422	79	361	—	132.783	79
W 1931 roku wpłynęło od dłużników . .	848.766	16	16.877	32	865.643	48
„ „ „ odpisano na rachunek rat zaległych wskutek upłynięcia terminu dozwolonej zwłoki (poz. 7 II-a)	3.445.884	25	27.033	52	3.472.917	77
W 1931 roku, zgodnie z § 29 statutu Banku, rozterminowano (poz. 9-a)	2.539	10	—	—	2.539	10
	4.429.612	30	44.271	84	4.473.884	14
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostałość nieopłaconej raty bieżącej wynosi . . .	1.987.949	87	21.681	—	2.009.630	87
W tem:						
od pożyczek ziemskich	1.501.144	50	8.142	—	1.509.286	50
„ „ miejskich	486.805	37	13.539	—	500.344	37

b) Od pożyczek dolarowych.

	Od pożyczek Długotermin. Dolary	centy	Od pożyczek Krótkotermin. Dolary	centy	RAZEM Dolary	centy
W dniu 1 stycznia 1931 roku bieżąca rata wynosiła	255.659	17	600	69	256.259	86
W 1931 roku dopisano raty, płatne 30.VI i 31.XII 1931 roku	602.660	46	1.201	76	603.862	22
	858.319	63	1.802	45	860.122	08
W 1931 roku przeniesiono z r-ku wpływów na raty przed terminem ich płatności (poz. 29-b) .	4.970	52	—	69	4.971	21
W 1931 roku wpłynęło od dłużników	37.652	18	133	10	37.785	28
„ „ „ odpisano na r-k rat zaległ. wskutek upłynięcia term. dozwol. zwłoki (poz. 7 II-b)	516.235	11	1.067	78	517.302	89
W 1931 roku, zgodnie z § 29 statutu Banku, rozterminowano (poz. 9-b)	521	63	—	—	521	63
	559.379	44	1.201	57	560.581	01
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostałość nieopłaconej raty bieżącej wynosi	298.940	19	600	88	299.541	07
W tem:						
od pożyczek ziemskich	257.359	—	600	88	257.959	88
„ „ miejskich	41.581	19	—	—	41.581	19

II. Raty zaległe.

a) Od pożyczek złotowych.

	Od pożyczek Długotermin. Złote	gr	Od pożyczek Krótkoterm. Złote	gr	RAZEM Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku przypadało do pobrania	5.632.279	58	41.852	21	5.674.131	79
W 1931 roku dopisano raty zaległe od pożyczek ujawnionych po zatwierdzeniu planu konwersji oraz od pożyczek b. ros. banków ziemskich i b. Żytomierskiego Tow. Kred. Miejsk., przejętych przez Wil. Bank Ziemski	60.147	93	—	—	60.147	93
W 1931 roku dopisano z raty bieżącej wskutek upłynięcia terminu dozwolonej zwłoki:						
1) 31 grudnia 1930 roku	1.748.682	29	12.888	18	1.761.570	47
2) 30 czerwca 1931 roku	1.697.201	96	14.145	34	1.711.347	30
	9.138.311	76	68.885	73	9.207.197	49
W 1931 roku wpłynęło od dłużników	3.028.893	20	25.740	21	3 054.633	41
„ „ „ zgodnie z § 29 Statutu Banku, rozterminowano (poz. 9-a)	24.927	31	—	—	24.927	31
	3.053.820	51	25.740	21	3.079.560	72
W dniu 1-go stycznia 1932 roku przypada do pobrania od dłużników rat zaległych	6.084.491	25	43.145	52	6.127.636	77
W tem:						
od pożyczek ziemskich	4.979.878	60	10.758	58	4.990.637	18
„ „ miejskich	1.104.612	65	32.386	94	1.136.999	59

b) Od pożyczek dolarowych.

	Od pożyczek Długotermin. Dolary	c.	Od pożyczek Krótkoterm. Dolary	c.	RAZEM Dolary	c.
W dniu 1-go stycznia 1931 roku przypadało do pobrania	448.255	51	1.914	10	450.169	61
W 1931 roku dopisano z raty bieżącej wskutek upłynięcia terminu dozwolonej zwłoki:						
1) 31 grudnia 1930 roku	234.588	76	523	90	235.112	66
2) 30 czerwca 1931 roku	281.646	35	543	88	282.190	23
	964.490	62	2.981	88	967.472	50
W 1931 roku wpłynęło od dłużników . . .	141.918	22	1.194	94	143.113	16
„ „ „ zgodnie z § 29 Statutu Banku, rozterminowano (poz. 9-b)	10.487	16	—	—	10.487	16
	152.405	38	1.194	94	153.600	32
W dniu 1-go stycznia 1932 roku przypada do pobrania od dłużników rat zaległych	812.085	24	1.786	94	813.872	18
W tem:						
od pożyczek ziemskich	752.892	57	1.786	94	754.679	51
„ „ miejskich	59.192	67	—	—	59.192	67

8.

Zaległości, zaliczone na rachunek dłużników przy przerachowaniu pożyczek.

	Nierozterm. Złote	gr	Roztermin. Złote	gr	RAZEM Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku przypadało	3.199	30	3.011.705	23	3.014.904	53
W 1931 roku dopisano zaległości od pożyczek, ujawnionych po zatwierdzeniu planu konwersji oraz od pożyczek b. ros. banków ziemskich, przejętych przez Wileński Bank Ziemski	22	18	44.202	18	44.224	36
	3.221	48	3.055.907	41	3.059.128	89
W 1931 roku wpłynęło od dłużników	1.574	68	800.618	39	802.193	07
„ „ „ zgodnie z § 29 statutu Banku, rozterminowano (poz. 9-a)	—	—	5.082	—	5.082	—
	1.574	68	805.700	39	807.275	07
W dniu 1-go stycznia 1932 roku przypada .	1.646	80	2.250.207	02	2.251.853	82
W tem:						
od pożyczek ziemskich	1.617	71	1.896.555	89	1.898.173	60
„ „ miejskich	29	09	353.651	13	353.680	22

9.

Rozterminowane raty i inne należności

a) od pożyczek długoterminowych złotowych.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku przypadało do pobrania	1.549.988	28
W 1931 roku, zgodnie z § 29 Statutu Banku, rozterminowano:		
a) rat bieżących	2.539	10
b) „ zaległych	24.927	31
c) rozterminowanych zaległości, zaliczonych na rachunek dłużnika przy przerachowaniu pożyczek	5.082	—
d) wydatków, zaliczonych na rachunek dłużnika	1	25
	1.582.537	94
W 1931 roku wpłynęło od dłużników	502.058	75
W dniu 1-go stycznia 1932 roku przypada do pobrania	1.080.479	19
W tem:		
od pożyczek ziemskich 627.878,31		
„ „ miejskich 452.600,88		

b) od pożyczek długoterminowych dolarowych.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku przypadało do pobrania	14.416	82
W 1931 roku, zgodnie z § 29 statutu Banku, rozterminowano:		
a) rat bieżących	521	63
b) „ zaległych	10.487	16
	25.425	61
W 1931 roku wpłynęło od dłużników	1.491	31
W dniu 1-go stycznia 1932 roku przypada do pobrania	23.934	30
W tem:		
od pożyczek ziemskich . . . . dol 23.934,30		
„ „ miejskich . . . . „ — —		

10.
Wydatki, zaliczone na rachunek dłużników.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało do zwrotu	124.955	66
W 1931 roku wydatkowano i dopisano na rachunek dłużników	349.860	24
„ „ „ dopisano wydatki do pobrania od pożyczek, ujawnionych po zatwierdzeniu planu konwersji oraz od pożyczek b. rosyjsk. banków ziemskich, przejętych przez Wileński Bank Ziemski . . .	3.383	64
	478.199	54
W 1931 roku wpłynęło od dłużników	358.867	47
„ „ „ zgodnie z § 29 statutu Banku, rozterminowano (poz. 9-a)	1	25
	358.868	72
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje do zwrotu	119.330	82
W tem:		
od pożyczek ziemskich . . . . zł. 105.567,92		
„ „ miejskich . . . . „ 13.762,90		

11.
Należności skarbowe.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało do potrącenia stempla od emisji listów zastawnych przy udzielaniu pożyczek dolarowych	2.742	57
W 1931 roku wniesiono do Kasy Skarbowej	36.601	96
	39.344	53
W 1931 roku potrącono przy udzielaniu pożyczek	39.344	53
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	—	—

12.

Nieruchomości Banku.

		Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało i w dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje:			
a) przy ul. A. Mickiewicza i Tatarskiej . . . zł	2.777.684,19		
b) „ „ Bankowej . . . . „	724.967,39	3.502.651	58

13.

Ruchomości Banku.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	29.149	13
W 1931 roku dopisano wydatkowane na inwentarz i środki lokomocji	135.929	15
W dniu 1 go stycznia 1932 roku pozostaje	165.078	28

14.

Kasa Oszczędności Pracowników Banku.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	1.720	13
W 1931 roku wypłacono Kasie Oszczędności tytułem zaliczek	389.771	18
	391.491	31
„ „ „ wpłynęło tytułem zwrotu zaliczek	390.995	53
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	495	78

15.

Dłużnicy różni i zaliczki.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	208.228	96
W 1931 roku wydano	1.083.087	83
	1.291.316	79
„ „ „ zwrócono	1.094.333	84
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	196.982	95

16.

Wydatki Banku

(administracyjne, operacyjne, na utrzymanie domów, należących do Banku, z tytułu oszacowań, z tytułu nieruchomości, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji i zwrotne).

a) Wydatki administracyjne:

	Złote	gr
Wynagrodzenie Członków Zarządu	162.000	—
„ „ Komisji Szacunkowej	92.400	—
„ „ „ Rewizyjnej	5.700	—
„ „ „ Losowań	4.800	—
„ Komisarza Rządowego	6.000	—
„ urzędników, taksatorów i przedstawicieli zamiejscowych	665.029	70
„ woźnych	36.622	—
Ubezpieczenia socjalne	87.399	62
Jednorazowa gratyfikacja pracowników za 10-cioletnią służbę	45.480	—
Zapomogi pracownikom Banku oraz b. pracownikom lub ich rodzinom	36.635	—
Komorne za lokal Banku	35.000	—
Utrzymanie lokalu: opał, światło, utrzymanie porządku i remont	17.618	15
Utensylja kancelaryjne	5.619	74
Księgi, druki i blankiety	45.572	60
Książki, pisma i ogłoszenia	5.736	35
Utrzymanie Urzędowej Giełdy pieniężnej w Wilnie	3.074	50
Porto, depesze i przekaz pieniędzy	1.738	28
Telefon	1.246	10
Środki lokomocji	6.381	05
Wyznaczone przez walne zgromadzenie akcjonarjuszów do dyspozycji Zarządu	5.000	—
Składka do Związku polskich instytucyj ziemskiego kredytu długoterminowego	2.400	—
Składka do Związku organizacyj rolniczych Rzeczypospolitej Polskiej	3.750	—
Składka do Rady Naczelnej organizacyj ziemiańskich	1.800	—
Koszty utrzymania Przedstawicielstwa w Warszawie	13.096	07
Na cele społeczne i dobroczynne	14.825	52
Podatki	2.959	24
Różne i nieprzewidziane: herbata dla personelu, świąteczne, zebrania, dorożki, Wileńskie Przedsiębiorstwo „Klucze", liberja woźnych i inne	12.248	33
Razem	1.320.132	25

b) Wydatki operacyjne:

	Złote	gr
Państwowy podatek dochodowy na rok podatkowy 1931-y zł 574.000,— Nadzwyczajny 10% dodatek do podatku dochodowego . „ 57.400,— Podatek majątkowy . . . . „ 3.239,66	634.639	66
Honorarjum doradcom prawnym	29.184	82
Wyjazdy i diety	79.354	44
Opłaty stemplowe i notarjalne	2.242	31
Procenty, komisowe i giełdowe	9.828	25
Koszty sądowe i hipoteczne	65.314	38
Wydatki i koszty, związane z wykonaniem zarządu i likwidacji znajdującego się w Polsce mienia b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego T-wa Kredytowego Miejskiego	49.435	51
Różne: wydatki, związane z lokatą listów zastawnych dolarowych, podatek giełdowy za wprowadzenie na Urzędową Giełdę pieniężną w Wilnie papierów wartościowych i inne	1.855	29
Razem	871.854	66

c) Wydatki na utrzymanie domów, należących do Banku:

	Złote	gr
Pensje	10.639	—
Ubezpieczenia socjalne	1.319	99
Opał i światło	7.182	26
Woda, kanalizacja i asenizacja	8.954	18
Podatki i ubezpieczenie	16.447	02
Utrzymanie porządku i remont	5.244	26
Różne i nieprzewidziane: wydatki sądowe, miotły, łopaty i inne . . .	1.776	35
Razem	51.563	06

d) Wydatki z tytułu oszacowań:

	Złote	gr
Koszty podróży Członków Komisji Szacunkowej, taksatorów i urzędników Banku	75.385	67

e) Wydatki z tytułu nieruchomości, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji:

	Złote	gr
Opłaty aljenacyjne, podatki, koszty administracji, zaległości i inne . .	772.518	11

f) Wydatki zwrotne:

	Złote	gr
Niezwrócone wydatki na porto, znaczki stemplowe i za publikacje, regulacja rachunków i inne	17.015	45

	Złote	gr
Ogółem w ciągu 1931 roku wydatkowano i odpisano z rachunku strat i zysków (poz. 35) wydatków administracyjnych, operacyjnych, na utrzymanie domów, należących do Banku, z tytułu oszacowań, z tytułu nieruchomości, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji i zwrotnych	3.108.469	20

17.

Wydatki Banku na rachunek 1932 roku.

	Złote	gr
W 1931 roku wydatkowano na rachunek 1932 roku na wynagrodzenie Członków Zarządu, Komisji Szacunkowej, Komisarza Rządowego i pracowników, na zapomogi dla rodzin b. urzędników, prenumerata pism i inne	78.244	—

STAN BIERNY.

18.

Kapitały własne.

a) Kapitał zakładowy.

	Złote
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało i w dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	6.300.000

b) Kapitał zapasowy.

	Złote
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało i w dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	3.150.000

c) Kapitał rezerwowy.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	5.484.777	87
W 1931 roku, stosownie do uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonarjuszów z dnia 18-go marca 1929 roku, doliczono należne do pobrania, lecz nieuiszczone przez dłużników w chwili przejścia do Wileńskiego Banku Ziemskiego pożyczek b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego Towarzystwa Kredytowego Miejskiego, zaległości, zaliczone na rachunek dłużników przy przerachowaniu pożyczek rublowych, oraz fundusz administracyjny z rat poprzedzających rok przejęcia	121.945	87
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	5.606.723	74

d) Fundusz amortyzacyjny.

		Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało:			
a) przy ul. A. Mickiewicza i Tatarskiej . . . zł	142.540,70		
b) „ „ Bankowej . . . . „	37.259,95	179.800	65
W 1931 roku doliczono 2% na zużycie budynków (poz. 35):			
a) przy ul. A. Mickiewicza i Tatarskiej . . . zł	43.623,76		
b) „ „ Bankowej . . . . „	11.007,27	54.631	03
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje:			
a) przy ul. A. Mickiewicza i Tatarskiej . . . zł	186.164,46		
b) „ „ Bankowej . . . . „	48.267,22	234.431	68

19.

Listy zastawne.

a) 4 $^1/_2$ % złotowe, przeznaczone do obiegu.

	Złote
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało listów zastawnych, przeznaczonych do obiegu na sumę	9.004.850
W 1931 roku dopisano listy zastawne odpowiednio do pożyczek, ujawnionych po zatwierdzeniu planu konwersji (poz. 5-a)	300
	9.005.150
W 1931 roku wypuszczono w obieg wskutek zamiany 4$^1/_2$% listów zastawnych rublowych i kuponów od nich na 4$^1/_2$% listy zastawne złotowe	616.470
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	8.388.680

b) 4 $^1/_2$ % złotowe w obiegu.

	Złote
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w obiegu	54.014.850
W 1931 roku wypuszczono w obieg wskutek zamiany 4$^1/_2$% listów zastawnych rublowych i kuponów od nich na 4$^1/_2$% listy zastawne złotowe	616.470
W 1931 roku wypuszczono w obieg wskutek przejęcia przez Wileński Bank Ziemski pożyczek b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego Towarzystwa Kredytowego Miejskiego	500.240
	55.131.560
W 1931 roku wycofano z obiegu: 1) drogą przedterminowej spłaty pożyczek (poz. 25-a) zł 5.122.650 2) „ skupu i palenia listów zastawnych wzamian losowania (poz. 24-a, 25-a) . . . . „ 522.810	5.645.460
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w obiegu	49.486.100

c) 5 % złotowe w obiegu.

	Złote
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w obiegu	1.235.790
W 1931 roku wypuszczono w obieg wskutek przejęcia przez Wileński Bank Ziemski pożyczek b. Żytomierskiego Towarzystwa Kredytowego Miejskiego	18.380
	1.254.170
W 1931 roku wycofano z obiegu: 1) drogą przedterminowej spłaty pożyczek (poz. 25-b) zł 75.440 2) „ skupu i palenia listów zastawnych wzamian losowania (poz. 24-b, 25-b) . . . . „ 19.620	95.060
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w obiegu	1.159.110

d) $8^0/_0$ dolarowe w obiegu.

	Dolary
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w obiegu	4.354.350
W 1931 roku z powodu wydania pożyczek wypuszczono w obieg . .	784.750
	5.139.100
W 1931 roku wycofano z obiegu:	
1) drogą przedterminowej spłaty pożyczek (poz. 25-c) dol. 48.950	
2) „ skupu i palenia listów zastawn. wzamian losowania (poz. 24-c i 25-c) „ 91.950	
3) „ losowania (poz. 24-c i 25-c) . . . . „ 6.100	147.000
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w obiegu	4.992.100

e) $8^0/_0$ dolarowe wylosowane.

	Dolary
W 1931 roku wylosowano	6.100
„ „ „ opłacono	3.100
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje do opłacenia	3.000

f) $10^0/_0$ dolarowe w obiegu.

	Dolary
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w obiegu i w dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	10.450

g) $10^0/_0$ dolarowe wylosowane.

	Dolary
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało do opłacenia	950
W 1931 roku opłacono	150
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje do opłacenia	800

20.

Kupony od listów zastawnych do opłacenia.

a) Od $4^1/_2{}^0/_0$ listów zastawnych złotowych, przeznaczonych do obiegu.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało kuponów do opłacenia .	2.228.700	38
W 1931 roku dopisano na opłacenie kuponów, płatnych: 2-go stycznia i 1 lipca 1926 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1927 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1928 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1929 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1930 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1931 roku i 2 stycznia 1932 roku (poz. 23-a)	382.238	34
	2.610.938	72
W 1931 roku, wskutek wypuszczenia części listów zastawnych złotowych w obieg, przeniesiono do rachunku kuponów do opłacenia od listów zastawnych w obiegu (poz. 20-b)	157.249	81
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje kuponów do opłacenia . .	2.453.688	91

b) Od $4^1/_2{}^0/_0$ listów zastawnych złotowych w obiegu.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało kuponów do opłacenia	4.226.921	08
W 1931 roku przeniesiono z rachunku kuponów do opłacenia od listów zastawnych, przeznaczonych do obiegu (poz. 20-a) na opłacenie kuponów, płatnych: 2 stycznia i 1 lipca 1926 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1927 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1928 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1929 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1930 roku i 2 stycznia i 1 lipca 1931 roku	157.249	81
W 1931 roku dopisano na opłacenie kuponów, płatnych: 1 lipca 1928 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1929 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1930 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1931 roku i 2 stycznia 1932 roku (poz. 23-a)	2.488.538	53
	6.872.709	42
W 1931 roku opłacono kuponów	2.526.989	93
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje kuponów do opłacenia . .	4.345.719	49

c) Od $5^0/_0$ listów zastawnych złotowych w obiegu.

	Złote	gr
W dniu 1 stycznia 1931 roku pozostawało kuponów do opłacenia . .	130.074	15
W 1931 roku dopisano na opłacenie kuponów, płatnych: 1 lipca 1928 r., 2 stycznia i 1 lipca 1929 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1930 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1931 roku i 2 stycznia 1932 r. (poz. 23-b) .	64.745	22
	194.819	37
W 1931 roku opłacono kuponów	77.259	70
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje kuponów do opłacenia . .	117.559	67

d) Od $8^0/_0$ listów zastawnych dolarowych w obiegu.

	Dolary
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało kuponów do opłacenia	79.508
W 1931 roku dopisano na opłacenie kuponów, płatnych: 22 czerwca, 1 lipca i 22 grudnia 1931 roku i 2 stycznia 1932 r. (poz. 23-c) .	408.480
	487.988
W 1931 roku opłacono kuponów	355.722
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje kuponów do opłacenia . .	132.266

e) Od 10% listów zastawnych dolarowych w obiegu.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało kuponów do opłacenia .	590	—
W 1931 roku dopisano na opłacenie kuponów, płatnych: 1 lipca 1931 roku i 2 stycznia 1932 roku (poz. 23-d)	1.045	—
	1.635	—
W 1931 roku opłacono kuponów	1.380	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje kuponów do opłacenia . .	255	—

21.
Dywidenda od akcyj do opłacenia.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało nieopłaconej dywidendy	1.117.312	—
W 1931 roku, na mocy uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonarjuszów z dn. 30-go marca 1931 roku, przeznaczono z czystego zysku za rok 1930 na dywidendę po 20 zł od akcji	840.000	—
	1.957.312	—
W 1931 roku opłacono	675.487	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje nieopłaconej dywidendy .	1.281.825	—

22.
Fundusz gwarancyjny od 8% pożyczek dolarowych.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	173.101	60
W 1931 roku pobrano przy wydaniu pożyczek i z rat	39.446	40
	212.548	—
„ „ „ zwrócono	977	36
W dniu 1-go stycznia 1932 r. pozostaje	211.570	64

23.

Fundusz na opłacenie kuponów.

a) Od $4\frac{1}{2}\%$ list. zast. złotowych.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało funduszu	1.418.086	91
W 1931 roku dopisano z rat	2.755.719	43
	4.173.806	34
„ „ „ odpisano na opłacenie kuponów, płatnych: 2 stycznia i 1 lipca 1926 r., 2 stycznia i 1 lipca 1927 r., 2 stycznia i 1 lipca 1928 r., 2 stycznia i 1 lipca 1929 r., 2 stycznia i 1 lipca 1930 r., 2 stycznia i 1 lipca 1931 r. i 2 stycznia 1932 r. (poz. 20-a i b) .	2.870.776	87
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje funduszu	1.303.029	47

b) Od 5% list. zast. złotowych.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało funduszu	30.892	81
W 1931 roku dopisano z rat	62.809	21
	93.702	02
„ „ „ odpisano na opłacenie kuponów, płatnych: 1-go lipca 1928 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1929 roku, 2 stycznia i 1 lipca 1930 r., 2 stycznia i 1 lipca 1931 r. i 2 stycznia 1932 r. (poz. 20-c)	64.745	22
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje funduszu	28.956	80

c) Od 8% listów zastawnych dolarowych.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało funduszu	174.173	30
W 1931 roku dopisano z rat	434.020	02
	608.193	32
„ „ „ odpisano na opłacenie kuponów, płatnych: 22 czerwca, 1 lipca i 22 grudnia 1931 r. i 2 stycznia 1932 roku (poz. 20-d) .	408.480	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje funduszu	199.713	32

d) Od 10% listów zastawnych dolarowych.

	Dolary	centy
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało funduszu	522	50
W 1931 roku dopisano z rat	1.045	—
	1.567	50
„ „ „ odpisano na opłacenie kuponów, płatnych: 1 lipca 1931 r. i 2 stycznia 1932 roku (poz. 20-e)	1.045	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje funduszu	522	50

24.

Spłata pożyczek funduszem amortyzacyjnym z rat.

a) Pożyczki złotowe (w $4^1/_2$% list. zast.).

OKRES POŻYCZEK		W dniu 1 stycznia 1931 roku pozostawało funduszu amortyzacyjnego z rat		W 1931 ROKU: Przeniesiono nieumorzone pozostałości pożyczek do nowego okresu umorzenia		W 1931 ROKU: Wpłynęło z rat (poz. 5-a)		W 1931 ROKU: Wycofano z obiegu listy zast. drogą palenia wzamian losowania (poz. 19-b)		W dniu 1 stycznia 1932 r. funduszu amortyzacyjnego z rat pozostaje	
		Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
Pożyczki ziemskie	na 66 2/12 lat . . .	60.384	66	–143.159	44	119.596	96	–22.431	96	59.254	14
	„ 51 9/12 „	26.872	18	141.958	89	55.902	29	197.060	48	27.672	88
	„ 38 4/12 „	12.434	64	—	—	24.219	46	24.889	40	11.764	70
	„ 31 2/12 „	4.649	38	—	—	9.610	27	9.392	60	4.867	05
	„ 20 7/12 „ . . .	5.896	97	—	—	13.585	79	12.311	07	7.171	69
	„ 12 7/12 „	1.337	73	—	—	2.509	67	2.723	10	1.124	30
	Razem . .	111.575	56	— 1.200	55	225.424	44	223.944	69	111.854	76
Pożyczki miejskie	na 38 4/12 lat	30.642	83	—	—	56.858	85	59.869	13	27.632	55
	„ 31 2/12 „	58.648	90	—	—	103.438	69	114.801	87	47.285	72
	„ 20 7/12 „	39.214	10	—	—	71.358	74	76.336	69	34.236	15
	„ 12 7/12 „ . .	21.591	91	—	—	39.691	18	43.102	36	18.180	73
	Razem . .	150.097	74	—	—	271.347	46	294.110	05	127.335	15
Wyrównanie różnicy między 4½% list. zast. wypuszczon. w obieg i nieumorzon. pozostałością 4½% poż., przejętych przez Bank		13	23	—	—	17	46	21	90	8	79
OGÓŁEM . . .		261.686	53	— 1.200	55	496.789	36	518.076	64	239.198	70

b) Pożyczki złotowe (w 5% list. zast.).

OKRES POŻYCZEK	W dniu 1 stycznia 1931 roku pozostawało funduszu amortyzacyjnego z rat		W 1931 ROKU: Wpłynęło z rat (poz. 5-b)		W 1931 ROKU: Wycofano z obiegu listy zast. drogą palenia wzamian losowania (poz. 19-c)		W dniu 1 stycznia 1932 r. funduszu amortyzacyjnego z rat pozostaje	
	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
Pożyczki miejskie na 36 4/12 lat . .	5.287	78	11.189	41	10.658	47	5.818	72
„ „ „ 25 5/12 „ . .	4.370	91	8.922	82	8.710	85	4.582	88
Razem . . .	9.658	69	20.112	23	19.369	32	10.401	60
Wyrównanie różnicy między 5% list. zast. wypuszczon. w obieg i nieumorzon. pozostałością 5% poż., przejętych przez Bank	—	—	5	02	—	—	5	02
OGÓŁEM	9.658	69	20.117	25	19.369	32	10.406	62

c) Pożyczki dolarowe (w 8% list. zast.).

OKRES POŻYCZEK	W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało funduszu amortyzacyjnego z rat		W 1931 ROKU: Wpłynęło z rat (poz. 5-c)		W 1931 ROKU: Wycofano z obiegu listy zast. drogą palenia wzamian losowania i losowaniem (poz. 19-d)		W dniu 1 stycznia 1932 r. funduszu amortyzacyjnego z rat pozostaje	
	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	c.
Pożyczki ziemskie na 16½ lat . .	39.607	06	83.469	26	80.717	36	42.358	96
Pożyczki miejskie na 16½ lat . .	7.976	63	16.718	55	16.197	36	8.497	82
OGÓŁEM	47.583	69	100.187	81	96.914	72	50.856	78

25.

Przedterminowa spłata pożyczek w listach zastawnych i gotówce.

a) Pożyczki złotowe (w 4½% list. zast.).

OKRES POŻYCZEK		W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w gotówce		W 1931 ROKU: Wpłynęło w gotówce i zaliczono na spłatę pożyczek (poz. 5-a)		W 1931 ROKU: Wycofano z obiegu listy zastawne drogą palenia wzamian losowania (poz. 19-b)		W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w gotówce		W 1931 roku wpłynęło w list. zast. i zaliczono na spłatę pożyczek (poz. 5-a)
		Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote
Pożyczki ziemskie	na 66²/₁₂ lat . .	537	93	3.643	27	2.117	52	2.063	68	2.285.050
	„ 51⁹/₁₂ „ . .	152	29	961	24	506	12	607	41	292.150
	„ 38⁴/₁₂ „ . .	26	23	487	54	264	54	249	23	185.960
	„ 31²/₁₂ „ . .	5	25	170	45	22	40	153	30	12.740
	„ 20⁷/₁₂ „ . .	—	48	67	02	48	74	18	76	11.590
	„ 12⁷/₁₂ „ . .	—	—	29	30	17	96	11	34	4.790
	Razem . . .	722	18	5.358	82	2.977	28	3.103	72	2.792.280
Pożyczki miejskie	na 38⁴/₁₂ lat . .	136	09	336	39	373	36	99	12	651.010
	„ 31²/₁₂ „ . .	117	66	733	43	552	44	298	65	1.316.510
	„ 20⁷/₁₂ „ . .	99	02	411	72	395	18	115	56	299.080
	„ 12⁷/₁₂ „ . .	118	20	498	14	435	10	181	24	63.770
	Razem . . .	470	97	1.979	68	1.756	08	694	57	2.330.370
OGÓŁEM . . .		1.193	15	7.338	50	4.733	36	3.798	29	5.122.650

b) Pożyczki złotowe (w 5% list. zast.).

OKRES POŻYCZEK	W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w gotówce		W 1931 ROKU: Wpłynęło w gotówce i zaliczono na spłatę pożyczek (poz. 5-b)		W 1931 ROKU: Wycofano z obiegu listy zastawne drogą palenia wzamian losowania (poz.19-c)		W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w gotówce		W 1931 roku wpłynęło w listach zastawnych i zaliczono na spłatę pożyczek (poz. 5-b)
	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote
Poż. miejsk. na $36^{4}/_{12}$ l.	22	40	62	82	72	12	13	10	47.420
„ „ „ $25^{5}/_{12}$ „	70	36	138	28	178	56	30	08	28.020
OGÓŁEM .	92	76	201	10	250	68	43	18	75.440

c) Pożyczki dolarowe (w 8% list. zast.).

OKRES POŻYCZEK	W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało w gotówce		W 1931 ROKU: Wpłynęło w gotówce i zaliczono na spłatę pożyczek (poz. 5-c)		W 1931 ROKU: Wycofano z obiegu listy zastawne drogą palenia wzamian losowania i losowaniem (poz. 19-d)		W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje w gotówce		W 1931 roku wpłynęło w list. zast. i zaliczono na spłatę pożyczek (poz. 5-c)
	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary
Pożyczki ziemskie:									
na 16½ lat . .	99	18	755	67	766	85	88	—	19.050
„ 30 „ . .	—	—	—	—	—	—	—	—	17.650
Pożyczki miejskie:									
na 16½ lat . .	107	06	302	34	368	43	40	97	5.200
„ 30 „ . .	—	—	—	—	—	—	—	—	7.050
OGÓŁEM	206	24	1.058	01	1.135	28	128	97	48.950

26.

Fundusz im. Józefa Montwiłła.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	5.809	31
W 1931 roku wpłynęło	476	40
	6.285	71
„ „ „ odpisano	52	—
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	6.233	71

27.

Fundusz na wystawienie domów dla zniedołężniałych urzędników i rodzin, pozostałych po urzędnikach Banku.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 pozostawało	6.617	12
W 1931 roku, na mocy uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonarjuszów z dn. 11-go maja 1927 r., zaliczono z dochodów, z należących do Banku domów przy ul. Bankowej	4.693	69
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	11.310	81

28.

Rezerwa na opłacenie należności przedwojennych i zaciągniętych w czasie wojny.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	124.108	50
W 1931 roku wypłacono	19	20
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	124.089	30

29.

Wpływy na raty przed terminem ich płatności.

a) Od pożyczek złotowych.

	Długoterminowe		Krótkoterminowe		RAZEM	
	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało wpływów na raty przed terminem ich płatności	4.930	35	—	—	4.930	35
W 1931 roku wpłynęło na raty przed terminem ich płatności	132.403	16	361	—	132.764	16
W 1931 roku dopisano raty przed terminem ich płatności od pożyczek b. rosyjskich banków ziemskich, przejętych przez Wileński Bank Ziemski	65	99	—	—	65	99
	137.399	50	361	—	137.760	50
W 1931 roku odpisano, z nadejściem terminu, na rachunek raty bieżącej:						
1) 30 czerwca 1931 r. (poz. 7 I-a)	53.077	75	137	—	53.214	75
2) 31 grudnia 1931 r. (poz. 7 I-a)	79.345	04	224	—	79.569	04
	132.422	79	361	—	132.783	79
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje wpływów na raty przed terminem ich płatności	4.976	71	—	—	4.976	71
W tem:						
od pożyczek ziemskich	4.581	59	—	—	4.581	59
„ „ miejskich	395	12	—	—	395	12

b) Od pożyczek dolarowych.

	Długoterminowe		Krótkoterminowe		RAZEM	
	Dolary	c.	Dolary	c.	Dolary	c.
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało wpływów na raty przed terminem ich płatności	3	71	—	—	3	71
W 1931 roku wpłynęło na raty przed terminem ich płatności	4.975	01	—	69	4.975	70
	4.978	72	—	69	4.979	41
W 1931 roku odpisano z nadejściem terminu na rachunek raty bieżącej:						
1) 30 czerwca 1931 r. (poz. 7 I-b)	2.371	97	—	69	2.372	66
2) 31 grudnia 1931 r. (poz. 7 I-b)	2.598	55	—	—	2.598	55
	4.970	52	—	69	4.971	21
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje wpływów na raty przed terminem ich płatności	8	20	—	—	8	20
W tem:						
od pożyczek ziemskich	5	73	—	—	5	73
„ „ miejskich	2	47	—	—	2	47

30.
Sumy przechodnie.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało na rachunku sum przechodnich	619.747	15
W 1931 roku wpłynęło	7.972.978	52
	8.592.725	67
„ „ „ odpisano i wypłacono	7.683.648	98
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje na rachunku sum przechodnich	909.076	69

31.
Korespondenci różni.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	150.804	09
W 1931 roku otrzymano	1.244.987	29
	1.395.791	38
„ „ „ zwrócono	1.133.192	34
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje	262.599	04

32.
Procenty, przypadające na rok 1932-gi.

a) Fundusz administracyjny.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	782.770	77
W 1931 roku wpłynęło i dopisano z rat	1.664.492	23
	2.447.263	—
„ „ „ zaliczono do dochodów Banku (poz. 33)	1.657.220	37
Pozostaje na rok 1932-gi	790.042	63

b) Procenty od pożyczek krótkoterminowych.

	Złote	gr
W dniu 1-go stycznia 1931 roku pozostawało	25.207	08
W 1931 roku wpłynęło i dopisano z rat	35.619	82
	60.826	90
„ „ „ zaliczono do dochodów Banku (poz. 33)	39.976	—
Pozostaje na rok 1932-gi	20.850	90

33.

Dochody Banku.

	Złote	gr
Fundusz administracyjny	1.657.220	37
„ na opłacenie wydatków z tytułu oszacowań i druku listów zastawnych	53.440	23
Procenty od pożyczek krótkoterminowych	39.976	—
„ „ papierów wartościowych własnych	316.013	57
Należności za zwłokę	1.389.549	08
Opłaty kancelaryjne	18.490	71
Wpłaty z tytułu oszacowań	5.128	—
Dochody z domów, należących do Banku	86.453	95
„ z nieruchomości pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji	4.500	—
Wpłaty na koszty administracyjne i inne należności z tytułu znajdującego się w Polsce mienia b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego Towarzystwa Kredytowego Miejskiego	57.127	48
Różnica kursowa z przerachowania papierów wartościowych, stanowiących własność Banku	142.940	24
Procenty i dochody różne	156.815	10
Razem	3.927.654	73

którą to sumę zaliczono do zysków (poz. 35).

34.

Rachunek czystego zysku za rok 1930-y.

	Złote	gr
W dniu 1 stycznia 1931 r. pozostawało czystego zysku z roku 1930-go	1.213.126	01
W 1931 roku, zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonarjuszów z dnia 30-go marca 1931 roku odpisano:		
1) na dywidendę dla akcjonarjuszów (poz. 21) 840.000 zł — gr		
2) do kapitału rezerwowego 65.222 „ 13 „		
3) na rzecz Członków Zarządu, Komisji Szacunkowej i Urzędników Banku 141.825 „ 20 „		
i 4) na częściowe opłacenie podatku dochodowego za rok podatkowy 1931-y 166.078 „ 68 „	1.213.126	01
W dniu 1-go stycznia 1932 roku pozostaje czystego zysku z roku 1930	—	—

35

Rachunek strat

Nr pozycji sprawozdania	STRATY	Złote	gr	Złote	gr
16-a	Wydatki administracyjne	1.320.132	25		
16-b	„ operacyjne	871.854	66		
16-c	„ na utrzymanie domów, należących do Banku	51.563	06		
16-d	„ z tytułu oszacowań	75.385	67		
16-e	„ z tytułu nieruchomości, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji	772.518	11		
16-f	„ zwrotne	17.015	45		
18-d	Fundusz amortyzacyjny	54.631	03		
27	„ na wystawienie domów dla zniedołężniałych urzędników i rodzin, pozostałych po urzędnikach Banku	4.693	69	3.167.793	92
	Czysty zysk za 1931 rok			925.939	49
				4.093.733	41

PREZES ZARZĄDU BANKU

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

DYREKTOR

i zysków za 1931 rok.

Nr pozycji sprawozdania	ZYSKI	Złote	gr	Złote	gr
34	Pozostałość zysku z roku 1930-go jako rezerwa podatkowa	166.078	68		
33	Fundusz administracyjny	1.657.220	37		
„	„ na opłacenie wydatków z tytułu oszacowań i druku listów zastawnych . . .	53.440	23		
„	Procenty od pożyczek krótkoterminowych . . .	39.976	—		
„	„ od papierów wartościowych własnych .	316.013	57		
„	Należności za zwłokę	1.389.549	08		
„	Opłaty kancelaryjne	18.490	71		
„	Wpłaty z tytułu oszacowań	5.128	—		
„	Dochody z domów, należących do Banku	86.453	95		
„ „	„ z nieruchomości, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji	4.500	—		
„	Wpłaty na koszty administracyjne i inne należności z tytułu znajdującego się w Polsce mienia b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego Towarzystwa Kredytowego Miejskiego	57.127	48		
„	Różnica kursowa z przerachowania papierów wartościowych, stanowiących własność Banku.	142.940	24		
„	Procenty i dochody różne	156.815	10	4.093.733	41
				4.093.733	41

(—) A. Meysztowicz.

(—) S. Bochwic.
(—) Hr. M. Broel-Plater.
(—) K. Świątecki.
(-) B. Szachno.

(—) K. Prekier.

BIL

STAN CZYNNY WILEŃSKIEGO BANKU ZIEMSKIEGO

Nr poz. sprawozd.	NAZWA RACHUNKÓW	Złote	gr	Złote	gr
	Kasa:				
1-a	a) w złotych	286.206	62		
1-b	b) „ dolarach S. Z. A. P. dol. 11.451	101.799	39		
1-c	c) „ rublach złotych rb. 43.800	219.000	—	607.006	01
	Rachunki bieżące w bankach:				
2-a	a) złotowe	3.037.521	20		
2-b	b) dolarowe dol. 65.721,63	584.265	30	3.621.786	50
	Papiery wartościowe własne:				
3-I	a) w dyspozycji Banku	2.550.975	45		
3-II	b) na rachunek kapitału zapasowego Banku	642.446	74	3.193.422	19
4	Papiery wartościowe na rachunek funduszu im. Józefa Montwiłła			6.233	71
5-a	Pożyczki długoterminowe złotowe w 4½% list. zast.:				
	a) na nieruchomościach ziemskich	47.702.722	98		
	b) „ „ miejskich	9.929.060	03		
24-a	Termin. zwrot poż. długoterm. złotow. w 4½% list. zast. 239.198,70				
25-a	Przedterm. zwrot poż. „ „ „ „ „ got. 3.798,29	242.996	99	57.874.780	—
5-b	Poż. długoterm. złot. w 5% list. zast. na nieruchom. miejskich	1.148.660	20		
24-b	Termin. zwrot poż. długoterm. złotow. w 5% list. zast. 10.406,62				
25-b	Przedterm. zwrot poż. „ „ „ „ „ got. 43,18	10.449	80	1.159.110	—
5-c	Pożyczki długoterminowe dolarowe w 8% list. zast.:				
	a) na nieruchomościach ziemskich dol. 4.300.747,72	38.233.647	23		
	b) „ „ miejskich „ 640.366,53	5.692.858	45		
24-c	Termin. zwrot poż. długoterm. dolar. w 8% list. zast. dol. 50.856,78	452.116	78		
25-c	Przedterm. „ „ „ „ „ „ „ got. „ 128,97	1.146	54	44.379.769	—
6-a	Pożyczki krótkoterminowe złotowe w gotówce:				
	a) na nieruchomościach ziemskich	135.700	—		
	b) „ „ miejskich	249.320	59	385.020	59
6-b	„ krótkoterm. dol. w 10% l. z. na nieruch. ziemskich dol. 10.450			92.900	50
	Raty od pożyczek złotowych:				
7-I-a	a) bieżące	2.009.630	87		
7-II-a	b) zaległe	6.127.636	77	8.137.267	64
	„ od pożyczek dolarowych:				
7-I-b	a) bieżące dol. 299.541,07	2.662.826	69		
7-II-b	b) zaległe „ 813.872,18	7.235.234	51	9.898.061	20
8	Zaległości, zaliczone na rachunek dłużników przy przerach. pożyczek:				
	a) nierozterminowane	1.646	80		
	b) rozterminowane	2.250.207	02	2.251.853	82
	Rozterminowane raty i inne należności:				
9-a	a) od pożyczek długoterminowych złotowych	1.080.479	19		
9-b	b) „ „ „ dolarowych dol. 23.934,30	212.775	93	1.293.255	12
10	Wydatki zaliczone na rachunek dłużników			119.330	82
12	Nieruchomości Banku			3.502.651	58
13	Ruchomości Banku			165.078	28
14	Kasa Oszczędności Pracowników Banku			495	78
15	Dłużnicy różni i zaliczki			196.982	95
17	Wydatki Banku na rachunek 1932 roku			78.244	—
	SUMA BILANSOWA			136.963.249	69

UWAGA: Dolar liczony po kursie zł. 8 gr. 89.

	Złote	gr	Dolary	c.	Ruble	k.
I. Walory na przechowaniu:						
a) kaucje na ubezpieczenie list. zast. i kuponami	—	—	—	—	7.895	52
b) „ Członków Zarządu i Komisji Szacunkowej	57.000	—	—	—	—	—
c) papiery procent. Kasy oszczędności pracown. Wileńsk. Banku Ziemskiego	183.628	—	—	—	—	—
d) listy Zastawne Banku	62.950	—	72.550	—	—	—
e) akcje Banku	367.950	—	—	—	—	—
f) 5% Państwowa Renta Ziemska	29.300	—	—	—	—	—
g) 5% skrypty dłużne Skarbu Państwa Polskiego	39.523	—	—	—	—	—
h) pakiet niepodjęty z poczty przez odbiorcę	—	—	—	—	343	—
i) różne: listy zast., kup., akcje i kwity depozyt.	2.171.067	92	9.260	—	2.683.233	85
II. Walory do spalenia:						
a) listy zast., przedstawione do przedterm. amort. i wylosowane opłacone	4.754.240	—	29.600	—	100	—
b) kupony od list. zastawn. opłacone	801.155	88	73.316	—	—	—
c) dywidenda opłacona	22.412	—	—	—	—	—
d) 4½% listy zast. rubl. i kup. od nich zamienione na 4½% listy zast. złot.	—	—	—	—	31.207	50
e) akcje rublowe, zamienione na akcje złotowe	—	—	—	—	11.000	—
f) kwity depozyt. na 4½% listy zast. rubl., zamienione na 4½% l. z. złot.	—	—	—	—	31.270.000	—
g) kwity depozytowe na akcje rublowe, zamienione na akcje złotowe	—	—	—	—	5.225.250	—
III. Listy zastawne przeznaczone do obiegu	—	—	1.217.050	—	—	—
IV. Akcje Banku przeznaczone do zamiany na akcje rublowe	2.283.750	—	—	—	—	—
RAZEM	10.772.976	80	1.401.776	—	39.229.029	87

PREZES ZARZĄDU BANKU

CZŁONKOWIE ZARZĄDU

DYREKTOR

ANS

NA DZIEŃ 1-go STYCZNIA 1932 ROKU

STAN BIERNY

Nr poz. sprawozd.	NAZWA RACHUNKÓW	Złote	gr	Złote	gr
	Kapitały własne:				
18-a	a) kapitał zakładowy	6.300.000	—		
18-b	b) „ zapasowy	3.150.000	—		
18-c	c) „ rezerwowy	5.606.723	74		
18-d	d) fundusz amortyzacyjny	234.431	68	15.291.155	42
	Listy zastawne:				
19-a	a) 4½% złotowe, przeznaczone do obiegu	8.388.680	—		
19-b	b) „ „ w obiegu	49.486.100	—		
19-c	c) 5% „ „	1.159.110	—		
19-d	d) 8% dolarowe „ dol. 4.992.100	44.379.769	—		
19-e	e) „ „ wylosowane „ 3.000	26.670	—		
19-f	f) 10% „ w obiegu „ 10.450	92.900	50		
19-g	g) „ „ wylosowane „ 800	7.112	—	103.540.341	50
	Kupony od listów zastawnych do opłacenia:				
20-a	a) od 4½% złotowych, przeznaczonych do obiegu	2.453.688	91		
20-b	b) „ „ „ w obiegu	4.345.719	49		
20-c	c) „ 5% „ „	117.559	67		
20-d	d) „ 8% list. zast. dolarowych w obiegu dol. 132.266	1.175.844	74		
20-e	e) „ 10% „ „ „ „ 255	2.266	96	8.095.079	77
21	Dywidenda od akcji do opłacenia			1.281.825	—
22	Fundusz gwarancyjny od 8% pożyczek dolarowych . . dol. 211.570,64			1.880.862	99
	„ na opłacenie kuponów:				
23-a	a) od 4½% listów zastawnych złotowych	1.303.029	47		
23-b	b) „ 5% „ „ „	28.956	80		
23-c	c) „ 8% „ „ dolarowych dol. 199.713,32	1.775.451	42		
23-d	d) „ 10% „ „ „ „ 522,50	4.645	03	3.112.082	72
	Fundusz amortyzacyjny od pożyczek złotowych w 4½% list. zast.:				
24-a	a) terminowej amortyzacji	239.198	70		
25-a	b) przedterminowej amortyzacji gotówką	3.798	29	242.996	99
	„ amortyzacyjny od pożyczek złotowych w 5% list. zast.:				
24-b	a) terminowej amortyzacji	10.406	62		
25-b	b) przedterminowej amortyzacji gotówką	43	18	10.449	80
	„ amortyzacyjny od pożyczek dolarowych w 8% list. zast.:				
24-c	a) terminowej amortyzacji dol. 50.856,78	452.116	78		
25-c	b) przedterminowej amortyzacji gotówką „ 128,97	1.146	54	453.263	32
26	„ im. Józefa Montwiłła			6.233	71
27	„ na wystawienie domów dla zniedołężniałych urzędników i rodzin, pozostałych po urzędnikach Banku			11.310	81
28	Rezerwa na opłacenie należności przedwojennych i zaciągniętych w czasie wojny			124.089	30
	Wpływy na raty przed terminem ich płatności:				
29-a	a) od pożyczek złotowych	4.976	71		
29-b	b) „ „ dolarowych dol. 8,20	72	90	5.049	61
30	Sumy przechodnie			909.076	69
31	Korespondenci różni			262.599	04
	Procenty, przypadające na rok 1932-gi:				
32-a	a) fundusz administracyjny	790.042	63		
32-b	b) procenty od pożyczek krótkoterminowych	20.850	90	810.893	53
35	Czysty zysk za rok 1931-y			925.939	49
	SUMA BILANSOWA			136.963.249	69

	Złote	gr	Dolary	c.	Ruble	k.
I. Deponenci Banku	2.911.418	92	81.810	—	2.691.472	37
II. Zobowiązania Banku z rach. walorów do spalenia	5.577.807	88	102.916	—	36.537.557	50
III. „ „ „ „ przeznacz. do obiegu	—	—	1.217.050	—	—	—
IV. „ „ „ „ „ „ zamiany	2.283.750	—	—	—	—	—
RAZEM	10.772.976	80	1.401.776	—	39.229.029	87

(—) A. Meysztowicz.
(—) S. Bochwic.
(—) Hr. M. Broel-Plater.
(—) K. Świątecki.
(—) B. Szachno.
(—) K. Prekier.

Z b. TERENU OPERACJI WILEŃ

NA TERYTORJUM POZA

a) Prowizoryczne zestawienie przypuszczalnej

NA DZIEŃ 1-GO

STAN CZYNNY

L. p.	NAZWA RACHUNKÓW	Ruble	kop.
1	Kasa w gotówce	24.229	56
2	Rachunki bieżące w Bankach	743.311	50
3	Korespondenci	590.032	95
4	Papiery wartościowe własne . . . . nom. rb. 11.180.621,50	9.868.456	83
5	Procenty od papierów wartościowych	6.156.329	—
6	Nieumorzona pozostałość pożyczek długoterminowych . . 66.115.744,—		
7	Terminowa i przedterminowa spłata pożyczek długotermin. 15.777.856,—	81.893.600	—
8	Pożyczki krótkoterminowe	957.400	—
9	Raty od pożyczek	83.292.480	—
10	Należności za zwłokę	41.060.219	—
11	Dłużnicy różni i zaliczki	147.152	36
12	Zaliczenie na rachunek dłużników	415.320	—
13	Wydatki bieżące	753.436	08
14	Wydatki i straty na nieruchomościach, pozostałych na własność Banku	1.196	96
15	Podatki i opłaty skarbowe	358.317	75
	Razem .	226.261.481	99

b) Bilans

NA DZIEŃ 1-GO

		Ruble	k.	Ruble	k.
Walory na przechowaniu:					
a) kaucje na asekurację:					
1) list. zastawn. i kupon.	29.402,38				
2) rublami	5.461,33	34.863	71		
b) przyjęto na spłatę:					
1) zarachowane: rublami	255.012,91				
2) niezarachowane: list. zastawn.	41.100,—				
rublami	14.431,76	310.544	67		
c) różne		173.457	25	518.865	63
SUMA BILANSOWA . . .				518.865	63

PREZES ZARZĄDU BANKU

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

DYREKTOR

SKIEGO BANKU ZIEMSKIEGO

GRANICAMI RZPLITEJ

wartości aktywów i pasywów

STYCZNIA 1932 R.

STAN BIERNY

L. p.	NAZWA RACHUNKÓW	Ruble	kop.
1	Listy zastawne w obiegu	81.893.600	—
2	Listy zastawne wylosowane	1.302.500	—
3	Kupony do opłacenia	51.245.601	—
4	Fundusz procentowy na opłatę kuponów	1.505.039	—
5	Fundusz amortyzacyjny	15.777.856	—
6	Dochody Banku	10.630.609	74
7	Sumy przechodnie	195.305	23
8	Korespondenci różni i wierzyciele	71.063	84
9	Należności za zwłokę	41.060.219	—
10	Procenty od papierów wartościowych	6.156.329	—
11	Specjalny rachunek bieżący w Banku Państwa	2.231.186	36
12	Pożyczka z Kasy Skarbowej	3.500.000	—
13	Nadwyżka aktywów nad pasywami (na rzecz kapitałów Banku)	10.692.172	82
	Razem	226.261.481	99

walorów

STYCZNIA 1932 R.

	Ruble	k.
Deponenci Banku	518.865	63
SUMA BILANSOWA	518.865	63

(—) A. Meysztowicz.

(—) S. Bochwic.
( ) Hr. M. Broel-Plater.
(—) K. Świątecki.
(—) B. Szachno.

(—) K. Prekier.

ZAŁĄCZNIKI
DO SPRAWOZDANIA

№

Wykaz stanu i ruchu

a) pożyczki złotowe

(do poz. 5-a

Województwa	Pozostałość w dniu 1-go stycznia 1931 roku z uwzględnieniem zmian zaszłych w województwach					W roku										
						Dopisano pożyczki										
	Ilość		Długu początkowego	Nieumorzonych pożyczek na termin 1-go lipca 1931 r.		Ilość odparcelowanych nieruchomości	Ujawnione po zatwierdzeniu planu konwersji			b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego T-wa Kred. Miejsk., przejęte przez Wileński B-k Ziemski					Przeniesiono nieumorzone pozostałości do nowego okresu umorzenia	
							Ilość		Dług początkowy	Ilość		Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość poż. na term. 1 stycz. 1929 r.			
	Zastawów	Pożyczek	Złote	Złote	gr		Zastaw.	Pożycz.	Zł.	Zastawów	Pożyczek	Złote	Złote	gr	Złote	gr
a) pożyczki ziemskie:																
Wileńskie . .	2.208	2.236	8.319.450	8.135.529	92	80	—	—	—	7	7	24.100	23.970	92	—	—
Nowogródzkie	835	850	6.436.350	6.289.369	73	45	—	—	—	20	21	21.900	21.842	85	—	—
Poleskie . . .	952	964	9.987.600	9.790.201	—	34	—	—	—	14	14	129.300	128.612	75	143.159	44
Wołyńskie . .	4.629	4.674	20.273.140	20.008.389	68	438	—	—	—	72	74	146.000	145.539	18	—	—
Białostockie	667	697	6.302.600	6.166.207	23	135	—	—	—	2	2	15.000	14.922	43	—	—
Razem .	9.291	9.421	51.319.140	50.389.697	56	732	—	—	—	115	118	336.300	334.888	13	143.159	44
b) pożyczki miejskie:																
Wileńskie . .	539	548	7.102.900	6.464.327	88	—	—	—	—	7	7	40.650	38.754	21	—	—
Nowogródzkie	47	48	107.000	93.296	91	—	—	—	—	4	4	3.800	3.662	48	—	—
Poleskie . . .	328	329	871.200	765.640	63	—	2	2	300	31	31	73.000	71.859	41	—	—
Wołyńskie . .	101	102	538.600	484.332	37	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Białostockie	786	802	5.059.600	4.559.524	97	—	—	—	—	9	9	51.600	51.058	31	—	—
Razem .	1.801	1.829	13.679.300	12.367.122	76	2	2	2	300	51	51	169.050	165.334	41	—	—
Ogółem .	11.092	11.250	64.998.440	62.756.820	32	734	2	2	300	166	169	505.350	500.222	54	143.159	44

b) pożyczki złotowe miejskie

(do poz. 5-b

Województwo	Pozostałość w dniu 1-go stycznia 1931 roku					W roku				
						Dopisano pożyczki				
						b. Żytomierskiego T-wa Kredyt. Miejskiego, przejęte przez Wileński Bank Ziemski				
	Ilość		Długu początkowego	Nieumorzonych pożyczek na termin 1-go lipca 1931 r.		Ilość		Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość poż. na term. 1 stycz. 1929 r.	
	Zastawów	Pożyczek	Złote	Złote	gr	Zastawów	Pożyczek	Złote	Złote	gr
Wołyńskie	241	244	1.288.900	1.226.038	55	3	4	18.600	18.374	98

1.

pożyczek długoterminowych.

(w $4^1/_2$% list. zastawn.)

sprawozd.).

1931-ym											Pozostałość w dniu 1-go stycznia 1932 r.					
Spłacono																
Przedterminową spłatą				Funduszem amortyzacyjnym z rat		Przeniesieniem nieumorzonych pozostałości pożyczek do nowego okresu umorzenia		RAZEM			Ilość		Długu początkowego	Nieumorzonych pożyczek na termin 1-go lipca 1932 r.	
Ilość		Suma													
Zastawów	Pożyczek	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Zastawów	Pożyczek	Złote	Złote	gr
147	148	532.590	64	40.968	41	—	—	573.559	05	2.148	2.175	7.795.930	7.585.941	79
30	34	246.298	73	18.946	28	—	—	265.245	01	870	882	6.216.500	6.045.967	57
17	10	422.641	72	63.538	61	141.958	89	628.139	22	983	1.002	9.523.000	9.291.875	08
260	267	854.559	33	44.041	72	—	—	898.601	05	4.879	4.919	19.586.720	19.255.327	81
45	52	741.548	40	57.929	42	—	—	799.477	82	759	782	5.676.930	5.523.610	73
499	511	2.797.638	82	225.424	44	141.958	89	3.165.022	15	9.639	9.760	48.799.080	47.702.722	98
106	109	1.310.543	01	133.162	87	—	—	1.443.705	88	440	446	5.692.200	5.059.376	21
20	21	50.063	52	14.077	82	—	—	64.141	34	31	31	39.700	32.818	05
60	60	116.061	32	34.818	02	—	—	150.879	34	301	302	805.700	686.620	70
9	9	27.251	96	8.175	29	—	—	35.427	25	94	95	516.400	448.905	12
109	111	828.429	87	81.113	46	—	—	909.543	33	686	700	4.207.800	3.701.339	95
304	310	2.332.349	68	271.347	46	—	—	2.603.697	14	1.552	1.574	11.261.800	9.929.060	03
803	821	5.129.988	50	496.771	90	141.958	89	5.768.719	29	11.191	11.334	60.060.880	57.631.783	01

(w 5% listach zastawnych)

sprawozd.).

1931-ym								Pozostałość w dniu 1-go stycznia 1932 r.				
Spłacono												
Przedterminową spłatą				Funduszem amortyzacyjnym z rat		RAZEM		Ilość		Długu początkowego	Nieumorzonych pożyczek na termin 1-go lipca 1932 r.	
Ilość		Suma										
Zastawów	Pożyczek	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Zastawów	Pożyczek	Złote	Złote	gr
17	18	75.641	10	20.112	23	95.753	33	227	230	1.227.200	1.148.660	20

c) pożyczki dolarowe
(do pozycji 5-c

WOJEWÓDZTWA	Pozostałość w dniu 1-go stycznia 1931 roku z uwzględnieniem zmian zaszłych w województwach					W roku		
	Ilość		Długu początkowego	Nieumorzonych pożyczek na termin 1-go lipca 1931 roku		Udzielono pożyczek		
	Zastawów	Pożyczek	Dolary	Dolary	centy	Ilość: Zastawów	Ilość: Pożyczek	SUMA Dolary
a) pożyczki ziemskie:								
Wileńskie	253	387	1.031.800	978.598	64	7	8	25.350
Nowogródzkie	102	168	688.250	667.647	83	3	6	325.200
Poleskie	23	51	738.850	704.911	44	4	6	275.050
Wołyńskie	76	96	1.025.950	996.518	60	6	10	94.800
Białostockie	32	69	365.050	349.446	14	1	4	4.150
Razem	486	771	3.849.900	3.697.122	65	21	34	724.550
b) pożyczki miejskie:								
Wileńskie	110	151	475.350	450.134	63	5	5	10.500
Nowogródzkie	5	6	13.200	12.990	98	1	1	1.200
Poleskie	17	22	28.900	28.051	90	—	1	250
Wołyńskie	3	3	3.900	3.900	—	1	1	3.000
Białostockie	56	77	120.350	114.359	91	5	6	45.250
Razem	191	259	641.700	609.437	42	12	14	60.200
Ogółem	677	1.030	4.491.600	4.306.560	07	33	48	784.750

№

Wykaz stanu pożyczek długoterminowych w województwie na dzień 1-go

POWIATY I MIASTA	Ilość zastawów złotowych i dolarowych	Obszar zastawionej ziemi ha	Szacunek zastawionych nieruchomości Złote	Suma ubezpieczenia od ognia Złote
a) pożyczki ziemskie:				
Wileńsko-Trocki	662	73.630,59	14.396.188	—
Święciański	288	38.847,65	5.000.421	—
Brasławski	272	74.562,62	6.783.121	—
Dziśnieński	344	53.140,12	6.338.502	—
Postawski	283.	45.355,04	4.963.026	—
Wilejski	162	48.229,74	6.026.074	—
Mołodecki	165	23.083,12	6.390.680	—
Oszmiański	283	29.443,60	3.853.427	—
Razem	2.459	386.292,48	53.751.439	—
b) Pożyczki miejskie:				
Wilno	517	—	32.438.051	55.814.330
Troki	2	—	2.600	16.540
Nowa-Wilejka	4	—	55.878	58.280
Święciany	8	—	48.665	96.940
Dzisna	22	—	41.110	91.690
Wilejka	1	—	48.298	56.370
Oszmiana	3	—	14.370	73.310
Razem	557	—	32.648.972	56.207.460
Ogółem	3.016	386.292,48	86.400.411	56.207.460

(w 8 % listach zastawnych)
sprawozd.).

1931-ym										Pozostałość w dniu 1-go stycznia 1932 r.				
Ilość odparcelowanych nieruchomości	Spłacono: Przedterminową spłatą: Ilość: Zastawów	Pożyczek	Suma: Dolary	c.	Funduszem amortyzacyjnym z rat: Dolary	c.	RAZEM: Dolary	c.	Ilość: Zastawów	Pożyczek	Długu początkowego: Dolary	Nieumorzonych pożyczek na termin 1-go lipca 1932 roku: Dolary	c.
53	2	15	26.717	66	27.245	12	53.962	78	311	433	1.029.100	949.985	86
7	1	3	5.033	71	24.685	54	29.719	25	111	178	1.008.250	963.128	58
48	5	6	3.790	36	4.353	30	8.143	66	70	99	1.010.100	971.817	78
9	—	—	—	—	18.027	20	18.027	20	91	115	1.120.750	1.073.291	40
1	2	2	1.913	94	9.158	10	11.072	04	32	72	367.150	342.524	10
118	10	26	37.455	67	83.469	26	120.924	93	615	897	4.535.350	4.300.747	72
2	—	8	7.504	92	12.976	33	20.481	25	117	150	478.150	440.153	38
—	—	—	—	—	111	46	111	46	6	7	14.400	14.079	52
—	1	1	1.439	53	479	22	1.918	75	16	22	27.650	26.383	15
—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	4	6.900	6.900	—
—	1	3	3.607	89	3.151	54	6.759	43	60	80	161.750	152.850	48
2	2	12	12.552	34	16.718	55	29.270	89	203	263	688.850	640.366	53
120	12	38	50.008	01	100.187	81	150.195	82	818	1.160	5.224.200	4.941.114	25

1-1.

wileńskiem z podziałem na powiaty i miasta stycznia 1932 roku

POŻYCZKI ZŁOTOWE: Ilość pożyczek	Dług początkowy: Złote	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.: Złote	gr	POŻYCZKI DOLAROWE: Ilość pożyczek	Dług początkowy: Dolary	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.: Dolary	c.	PRZECIĘTNA SUMA NA HEKTAR: Pożyczki: Złote	gr	Szacunku: Złote	gr
584	2.563.050	2.499.956	65	116	276.550	252.215	89	63	03	195	50
258	818.200	796.231	17	57	121.400	115.473	07	46	92	128	71
262	1.036.300	1.001.758	99	22	86.650	83.223	10	23	34	90	97
315	896.130	867.708	80	60	123.100	115.936	30	35	53	119	27
209	499.200	487.737	44	83	168.050	150.849	72	40	32	109	42
154	976.300	950.190	10	17	72.750	66.049	50	31	87	124	94
141	513.100	501.811	20	34	85.700	77.507	39	51	11	276	85
252	493.650	480.547	44	44	94.900	88.730	89	43	11	130	87
2.175	7.795.930	7.585.941	79	433	1.029.100	949.985	86	41	50	139	14
411	5.656.500	5.030.936	57	145	474.700	436.886	30	—	—	—	—
2	1.300	934	50	—	—	—	—	—	—	—	—
2	5.000	4.231	38	2	800	705	55	—	—	—	—
6	6.600	5.343	60	2	750	661	53	—	—	—	—
22	20.200	15.876	95	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1.900	1.900	—	—	—	—	—
3	2.600	2.053	21	—	—	—	—	—	—	—	—
446	5.692.200	5.059.376	21	150	478.150	440.153	38	—	—	—	—
2.621	13.488.130	12.645.318	—	583	1.507.250	1.390.139	24	—	—	—	—

№

Wykaz stanu pożyczek długoterminowych w województwie na dzien 1-go

POWIATY I MIASTA	Ilość zastawów złotowych i dolarowych	Obszar zastawionej ziemi ha	Szacunek zastawionych nieruchomości Złote	Suma ubezpieczenia od ognia Złote
a) pożyczki ziemskie:				
Nowogródzki	154	29.135,61	7.967.126	—
Szczuczyński	87	29.340,82	5.172.154	—
Lidzki	219	36.981,06	6.439.649	—
Wołożyński	105	44.205,83	2.681.857	—
Stołpecki	105	12.508,84	2.122.125	—
Nieświeski	70	10.763,67	4.480.488	—
Baranowicki	135	69.716,41	15.767.597	—
Słonimski	106	28.250,72	7.114.294	—
Razem	981	260.902,96	51.745.290	—
b) pożyczki miejskie:				
Nowogródek	2	—	27.543	19.690
Lida	16	—	307.346	577.940
Nieśwież	1	—	46.820	25.030
Baranowicze	3	—	59.661	114.980
Słonim	15	—	175.904	333.420
Razem	37	—	617.274	1.071.060
Ogółem	1.018	260.902,96	52.362.564	1.071.060

№

Wykaz stanu pożyczek długoterminowych w województwie na dzień 1-go

POWIATY I MIASTA	Ilość zastawów złotowych i dolarowych	Obszar zastawionej ziemi ha	Szacunek zastawionych nieruchomości Złote	Suma ubezpieczenia od ognia Złote
a) pożyczki ziemskie:				
Brzeski	90	36.148,74	7.240.125	—
Prużański	63	10.825,06	1.562.126	—
Kosów-Poleski	64	85.976,32	6.613.446	—
Łuniniecki	11	47.238,83	4.872.157	—
Stoliński	24	36.852,62	5.266.308	—
Piński	267	109.154,08	8.057.734	—
Drohicki	160	14.405,45	2.346.981	—
Kamień-Koszyrski	90	57.198,56	7.535.120	—
Kobryński	284	37.234,38	7.105.053	—
Razem	1.053	435.034,04	50.599.050	—
b) pożyczki miejskie:				
Brześć n/Bugiem	206	—	2.697.762	3.458.896
Prużana	1	—	11.794	19.570
Pińsk	97	—	1.646.993	1.934.230
Kobryń	13	—	145.179	218.500
Razem	317	—	4.501.728	5.631.196
Ogółem	1.370	435.034,04	55.100.778	5.631.196

I-2.
nowogródzkiem z podziałem na powiaty i miasta stycznia 1932 roku.

POŻYCZKI ZŁOTOWE				POŻYCZKI DOLAROWE				PRZECIĘTNA SUMA NA HEKTAR			
Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Pożyczki		Szacunku	
	Złote	Złote	gr		Dolary	Dolary	c.	Złote	gr	Złote	gr
142	1.070.700	1.044.156	03	32	98.400	84.442	59	61	60	273	44
87	1.263.500	1.231.404	67	2	8.800	8.375	80	44	50	176	27
198	700.400	678.815	70	28	170.300	159.396	56	56	45	174	13
104	488.500	470.398	05	5	20.400	19.893	88	14	64	60	66
100	344.400	334.078	44	9	31.900	30.130	10	48	12	169	64
56	271.000	263.975	89	22	111.450	105.731	48	111	85	416	24
124	1.186.400	1.154.064	02	31	458.200	451.862	68	74	17	240	51
71	891.600	869.074	77	49	108.800	103.295	49	63	26	251	82
882	6.216.500	6.045.967	57	178	1.008.250	963.128	58	55	99	198	33
—	—	—	—	2	1.000	868	42	—	—	—	—
16	23.800	20.423	61	1	8.500	8.500	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	2.100	2.100	—	—	—	—	—
—	—	—	—	3	2.800	2.611	10	—	—	—	—
15	15.900	12.394	44	—	—	—	—	—	—	—	—
31	39.700	32.818	05	7	14.400	14.079	52	—	—	—	—
913	6.256.200	6.078.785	62	185	1.022.650	977.208	10	—	—	—	—

I-3.
poleskiem z podziałem na powiaty i miasta stycznia 1932 roku.

POŻYCZKI ZŁOTOWE				POŻYCZKI DOLAROWE				PRZECIĘTNA SUMA NA HEKTAR			
Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Pożyczki		Szacunku	
	Złote	Złote	gr		Dolary	Dolary	c.	Złote	gr	Złote	gr
91	1.362.100	1.312.634	41	11	138.100	133.988	46	69	30	200	28
68	517.500	506.834	90	2	18.850	18.850	—	62	30	144	30
64	1.470.200	1.436.610	78	3	108.450	99.686	28	27	—	76	92
9	162.600	157.746	81	2	207.200	203.343	58	41	16	103	13
21	281.700	274.021	48	7	190.000	183.357	30	51	67	142	90
252	2.157.300	2.106.522	55	22	84.800	77.590	84	24	70	73	82
143	494.200	479.362	98	23	50.800	46.294	16	61	84	162	92
74	1.407.300	1.385.129	05	20	170.400	168.510	93	50	40	131	73
280	1.670.100	1.633.012	12	9	41.500	40.196	23	53	45	190	82
1.002	9.523.000	9.291.875	08	99	1.010.100	971.817	78	41	22	116	54
205	625.400	539.297	16	3	3.300	3.125	28	—	—	—	—
1	300	211	31	—	—	—	—	—	—	—	—
84	152.700	124.602	67	18	23.850	22.816	91	—	—	—	—
12	27.300	22.509	56	1	500	440	96	—	—	—	—
302	805.700	686.620	70	22	27.650	26.383	15	—	—	—	—
1.304	10.328.700	9.978.495	78	121	1.037.750	998.200	93	—	—	—	—

№

Wykaz stanu pożyczek długoterminowych w województ... na dzień 1-go

POWIATY I MIASTA	Ilość zastawów złotowych i dolarowych	Obszar zastawionej ziemi	Szacunek zastawionych nieruchomości	Suma ubezpieczenia od ognia
		ha	Złote	Złote
a) Pożyczki ziemskie:				
Łucki	868	69.262,99	9.784.054	—
Horochowski	375	32.418,42	9.339.276	—
Włodzimierski	721	40.328,18	10.439.788	—
Lubomelski	28	8.785,35	962.522	—
Kowelski	456	42.381,94	5.499.800	—
Sarneński	91	79.143,14	4.099.351	—
Kostopolski	161	69.134,95	4.613.732	—
Rówieński	553	40.079,30	9.836.430	—
Zdołbunowski	125	7.371,63	4.015.913	—
Krzemieniecki	427	35.670,28	8.950.753	—
Dubieński	1.165	50.829,96	23.012.793	—
Razem	4.970	475.406,14	90.554.412	—
b) Pożyczki miejskie:				
Łuck	70	—	1.512.977	2.717.510
Włodzimierz	25	—	340.645	393.830
Kowel	66	—	990.024	1.263.340
Równe	131	—	3.249.834	3.945.473
Krzemieniec	26	—	336.532	405.540
Dubno	7	—	86.650	184.070
Razem	325	—	6.516.662	8.909.763
Ogółem	5.295	475.406,14	97.071.074	8.909.763

№

Wykaz stanu pożyczek długoterminowych w województ... na dzień 1-go

POWIATY I MIASTA	Ilość zastawów złotowych i dolarowych	Obszar zastawionej ziemi	Szacunek zastawionych nieruchomości	Suma ubezpieczenia od ognia
		ha	Złote	Złote
a) Pożyczki ziemskie:				
Białostocki	107	17.565,14	4.099.117	—
Sokólski	36	3.901,02	1.644.907	—
Grodzieński	123	22.012,22	10.938.125	—
Wołkowyski	431	37.063,43	9.997.526	—
Bielski	94	17.137,00	2.866.040	—
Razem	791	97.678,81	29.545.715	—
b) Pożyczki miejskie:				
Białystok	422	—	14.943.385	28.450.881
Sokółka	9	—	49.449	99.380
Grodno	276	—	6.770.779	16.781.730
Druskieniki	12	—	105.950	860.600
Wołkowysk	22	—	185.659	349.700
Bielsk-Podlaski	5	—	25.729	32.340
Razem	746	—	22.080.951	46.574.631
Ogółem	1.537	97.678,81	51.626.666	46.574.631

twie wołyńskiem z podziałem na powiaty i miasta stycznia 1932 roku.

POŻYCZKI ZŁOTOWE				POŻYCZKI DOLAROWE				PRZECIĘTNA SUMA NA HEKTAR			
Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Pożyczki		Szacunku	
	Złote	Złote	gr		Dolary	Dolary	c.	Złote	gr	Złote	gr
867	2.872.450	2.823.987	46	3	8.900	8.403	38	41	85	141	26
373	1.751.700	1.718.967	50	4	77.800	75.952	70	73	85	288	09
714	2.316.130	2.271.496	62	17	140.300	133.959	80	85	85	258	87
27	181.400	177.319	31	1	15.000	13.553	84	33	90	109	56
458	1.862.180	1.834.803	53	—	—	—	—	43	29	127	40
90	1.145.500	1.130.668	52	3	60.900	55.185	55	20	48	43	26
166	1.680.000	1.657.038	98	—	—	—	—	23	98	66	73
552	2.170.900	2.131.150	23	9	142.300	137.108	31	81	09	245	42
119	452.250	445.577	—	9	107.600	105.238	66	187	33	544	75
419	2.232.600	2.192.305	79	17	147.450	139.576	16	96	24	250	93
1.134	2.921.610	2.872.012	87	52	420.500	404.313	—	127	21	452	74
4.919	19.586.720	19.255.327	81	115	1.120.750	1.073.291	40	60	57	190	47
71	372.500	331.395	21	—	—	—	—	—	—	—	—
25	123.000	114.613	37	—	—	—	—	—	—	—	—
67	322.900	293.576	92	—	—	—	—	—	—	—	—
131	812.300	758.004	66	2	3.450	3.450	—	—	—	—	—
24	83.600	76.230	21	2	3.450	3.450	—	—	—	—	—
7	29.300	23.744	95	—	—	—	—	—	—	—	—
325	1.743.600	1.597.565	32	4	6.900	6.900	—	—	—	—	—
5.244	21.330.320	20.852.893	13	119	1.127.650	1.080.191	40	—	—	—	—

I-5.

twie białostockiem z podziałem na powiaty i miasta stycznia 1932 roku.

POŻYCZKI ZŁOTOWE				POŻYCZKI DOLAROWE				PRZECIĘTNA SUMA NA HEKTAR			
Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Pożyczki		Szacunku	
	Złote	Złote	gr		Dolary	Dolary	c.	Złote	gr	Złote	gr
102	801.400	779.395	06	12	66.500	61.497	60	75	50	233	37
36	266.100	258.798	67	3	8.350	8.306	60	85	27	421	66
112	1.630.230	1.586.994	08	22	168.750	158.212	15	135	99	496	91
438	1.927.600	1.878.272	63	33	120.250	111.420	19	77	40	269	74
94	1.051.600	1.020.150	29	2	3.300	3.087	56	61	13	167	25
782	5.676.930	5.523.610	73	72	367.150	342.524	10	87	72	302	46
377	2.481.400	2.184.867	97	63	143.300	135.990	05	—	—	—	—
9	7.900	6.726	59	—	—	—	—	—	—	—	—
280	1.656.700	1.460.602	76	12	15.300	13.971	73	—	—	—	—
11	29.700	22.751	72	1	500	366	27	—	—	—	—
20	28.100	23.025	72	2	2.100	2.037	32	—	—	—	—
3	4.000	3.365	19	2	550	485	11	—	—	—	—
700	4.207.800	3.701.339	95	80	161.750	152.850	48	—	—	—	—
1.482	9.884.730	9.224.950	68	152	528.900	495.374	58	—	—	—	—

№

Wykaz ogólnego stanu pożyczek długo
na dzień 1-go

WOJEWÓDZTWA	Ilość zastawów złotowych i dolarowych	Obszar zastawionej ziemi	Szacunek zastawionych nieruchomości	Suma ubezpieczenia od ognia
		ha	Złote	Złote
a) pożyczki ziemskie:				
Wileńskie	2.459	386.292,48	53.751.439	—
Nowogródzkie	981	260.902,96	51.745.290	—
Poleskie	1.053	435.034,04	50.599.050	—
Wołyńskie	4.970	475,406,14	90.554.412	—
Białostockie	791	97.678,81	29.545.715	—
Razem	10.254	1.655.314,43	276.195.906	—
b) pożyczki miejskie:				
Wileńskie	557	—	32.648.972	56.207.460
Nowogródzkie	37	—	617.274	1.071.060
Poleskie	317	—	4.501.728	5.631.196
Wołyńskie	325	—	6.516.662	8.909.763
Białostockie	746	—	22.080.951	46.574.631
Razem	1.982	—	66.365.587	118.394.110
Ogółem	12.236	1.655.314,43	342.561.493	118.394.110

terminowych z podziałem na województwa stycznia 1932 roku.

POŻYCZKI ZŁOTOWE				POŻYCZKI DOLAROWE				PRZECIĘTNA SUMA NA HEKTAR			
Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Ilość pożyczek	Dług początkowy	Nieumorzona pozostałość na termin 1 lipca 1932 r.		Pożyczki		Szacunku	
	Złote	Złote	gr		Dolary	Dolary	c.	Złote	gr	Złote	gr
2.175	7.795.930	7.585.941	79	433	1.029.100	949.985	86	41	50	139	14
882	6.216.500	6.045.967	57	178	1.008.250	963.128	58	55	99	198	33
1.002	9.523.000	9.291.875	08	99	1.010.100	971.817	78	41	22	116	54
4.919	19.586.720	19.255.327	81	115	1.120.750	1.073.291	40	60	57	190	47
782	5.676.930	5.523.610	73	72	367.150	342.524	10	87	72	302	46
9.760	48.799.080	47.702.722	98	897	4.535.350	4.300.747	72	52	57	166	85
446	5.692.200	5.059.376	21	150	478.150	440.153	38	—	—	—	—
31	39.700	32.818	05	7	14.400	14.079	52	—	—	—	—
302	805.700	686.620	70	22	27.650	26.383	15	—	—	—	—
325	1.743.600	1.597.565	32	4	6.900	6.900	—	—	—	—	—
700	4.207.800	3.701.339	95	80	161.750	152.850	48	—	—	—	—
1.804	12.489.000	11.077.720	23	263	688.850	640.366	53	—	—	—	—
11.564	61.288.080	58.780.443	21	1.160	5.224.200	4.941.114	25	—	—	—	—

№

Wykaz nieruchomości, wystawionych przez Bank na licytację w ciągu 1-go półrocza 1931 r.

1) ROZESŁANO ZAWIADOMIEŃ

na 3.850 nieruchomości ziemskich 12.958 zawiadomień
„ 1.348 „ miejskich 4.153 „

2) OGŁOSZONO

nieruchomości ziemskich i miejskich,

WOJEWÓDZTWA	Ilość nieruchomości		% stosunek nieruchomości, wystawionych na licytację do ogólnej liczby obciążonych pożyczką	Sprzedano nieruchomości	
	Obciążonych pożyczką Banku w dniu 1-go stycznia 1931 r.	Wystawionych na licytację		na I licytacji	na II licytacji
a) Nieruchomości ziemskie:					
1) Wileńskie	2.482	325	13,09	—	—
2) Białostockie	1.021	186	18,21	1	2
3) Poleskie	977	178	18,22	2	2
4) Nowogródzkie	960	195	20,31	2	3
5) Wołyńskie	4.722	511	10,82	17	3
Razem	10.162	1.395	13,72	22	10
b) Nieruchomości miejskie:					
1) Wileńskie	663	110	16,59	3	—
2) Białostockie	869	175	20,13	2	—
3) Poleskie	347	67	19,31	3	—
4) Nowogródzkie	53	9	16,98	1	—
5) Wołyńskie	341	74	21,70	1	—
Razem	2.273	435	19,13	10	—

II.

i sprzedanych wskutek zaległości w opłacie należności w ciągu 2-go półrocza 1931 r.

O WYSTAWIENIU NA LICYTACJĘ:

na 6.326 nieruchomości ziemskich 17.215 zawiadomień
„ 856 „ miejskich 2.943 „

W „MONITORZE POLSKIM"
rozklasyfikowanych według województw:

WOJEWÓDZTWA	Ilość nieruchomości		% stosunek nieruchomości, wystawionych na licytację do ogólnej liczby obciążonych pożyczką	Sprzedano nieruchomości	
	Obciążonych pożyczką Banku w dniu 1-go lipca 1931 r.	Wystawionych na licytację		na I licytacji	na II licytacji
a) Nieruchomości ziemskie:					
1) Wileńskie	2.489	314	12,61	4	2
2) Białostockie	1.031	182	17,65	3	1
3) Poleskie	967	192	19,85	3	2
4) Nowogródzkie	890	217	24,38	3	1
5) Wołyńskie	4.999	492	9,84	7	2
Razem	10.376	1.397	13,46	20	8
b) Nieruchomości miejskie:					
1) Wileńskie	526	73	13,88	1	1
2) Białostockie	818	128	15,64	2	1
3) Poleskie	341	44	12,90	2	1
4) Nowogródzkie	48	4	8,33	1	1
5) Wołyńskie	332	64	19,27	2	1
Razem	2.065	313	15,15	8	5

Nr.

Wykaz nieruchomości, sprzedanych przez Wileński Bank Ziemski

a) Nieruchomości

Nr. porządk.	Termin licytacji	NAZWA MAJĄTKU	POWIAT	Nieumorzona pozostałość długu Złote	gr
1	3 czerwca	działka w ur. Podkozele przy wsi Duży Porsk	Kowelski	1.386	89
2	3 „	kol. Wolica Nr. 12	Włodzimierski . .	990	64
3	3 „	z maj. Grzybowica Sporny Las .	„	3.863	48
4	3 „	działka przy wsi Połonka . . .	Łucki	294	38
5	8 „	Sawejki	Baranowicki . . .	19.365	05
6	8 „	Ustroń A.	„	6.192	89
7	8 „	Zastruże	Stoliński . . .	1.179	60
8	10 „	os. Chorupań Nr. 15	Dubieński	891	57
9	10 „	Japołoć	Kostopolski . . .	2.278	46
10	10 „	os. Długoszyje Nr. 53 w kol. Rzeczyszcze	Dubieński	693	45
11	10 „	os. Długoszyje Nr 54 w kol. Rzeczyszcze	„	1.089	70
12	10 „	os. Długoszyje Nr. 81 w kol. Horodyszcze	„	396	25
13	10 „	Kołki	Łucki	261.032	78
14	10 „	kol. Czerczyce Nr. 13-a	Włodzimierski .	990	64
15	12 „	Bałandycze cz. II	Drohiczyński . .	3.140	08
16	15 „	os. Czerczyce Nr. 74 w kol. Oktawin	Włodzimierski . .	495	32
17	15 „	przy wsi Kijaż	Łucki	396	25
18	15 „	przy folw. Hilarowie	Kowelski	495	32
19	15 „	Krugłe Stare część	Bielski	9.510	12
20	16 „	dz. w ur. Zagaje przy wsi Kozin	Dubieński	594	38
21	16 „	kol. Michałówka Nr. 3 w dobrach Szpanów	Rówieński	396	25
22	16 „	Czerwona Góra przy wsi Marjanówce	Kostopolski . . .	7.925	10
23	30 „	Puszcza Leśna Temra	Kobryński	7.765	68
24	30 „	Markowszczyzna	Białostocki . . .	194.633	45
25	30 „	os. Radowicze Nr. 24	Kowelski	1.188	76
26	30 „	parc. NrNr. 8 i 9 z kol. Podorosk	Wołkowyski . . .	1.962	55
27	30 „	Dobropol	Nowogródzki . .	491	50
28	30 „	Ołtusz	Brzeski	191.566	11
29	30 „	Bratomierz-Ignatowo	Lidzki	448	99
30	30 „	Paniszki	„	1.376	20
			Do przeniesienia .	723.031	84

na licytacjach w maju, czerwcu, listopadzie i grudniu 1931 roku

ziemskie

Rata bieżąca z odsetkami		Zaległości względem Banku, za które nieruchomość wystawiono na licytację		Podatki zaległe		RAZEM		Sprzedano za sumę	
Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
46	12	443	80	—	—	1.876	81	2.700	—
32	94	481	59	57	30	1.562	47	2.200	—
128	48	1.637	10	—	—	5.629	06	6.300	—
10	28	277	47	208	55	790	68	2.300	—
656	67	5.869	55	5.624	16	31.515	43	32.600	—
209	98	2.910	04	—	—	9.312	91	15.100	—
40	—	204	95	—	—	1.424	55	2.000	—
30	—	353	10	21	63	1.296	30	5.600	—
76	67	1.058	99	1.753	43	5.167	55	15.400	—
23	34	226	15	42	27	985	21	1.700	—
36	67	423	49	111	46	1.661	32	2.100	—
13	33	197	77	—	—	607	35	800	—
8.783	34	92.232	22	29.958	85	392.007	19	395.000	—
33	33	620	15	—	—	1.644	12	1.900	—
110	93	847	40	347	94	4.446	35	5.700	—
16	67	241	76	—	—	753	75	2.200	—
13	33	296	04	—	—	705	62	1.000	—
16	67	351	99	—	—	863	98	950	—
320	—	4.302	80	—	—	14.132	92	14.400	—
20	—	416	18	327	46	1.358	02	2.400	—
13	33	197	65	—	—	607	23	3.100	—
266	67	3.205	24	10.236	41	21.633	42	28.100	—
263	34	2.659	86	2.230	41	12.919	29	15.600	—
6.600	—	125.925	24	18.717	56	345.876	25	346.000	—
40	—	902	43	—	—	2.131	19	3.600	—
69	33	960	38	444	—	3.436	26	3.500	—
16	67	466	84	533	57	1.508	58	1.600	—
6.676	67	85.863	93	24.441	12	308.547	83	308.700	—
20	—	392	03	681	92	1.542	94	1.600	—
46	67	977	62	154	58	2.555	07	5.300	—
24.631	43	334.943	76	95.892	62	1.178.499	65	1.229.450	—

a) Nieruchomości

Nr. porządk.	Termin licytacji	NAZWA MAJĄTKU	POWIAT	Nieumorzona pozostałość długu Złote	gr
			Z przeniesienia	723.031	84
31	30 czerwca	maj. przy wsi Duże-Żabokrzyki i fut. Lipnik	Dubieński	2.943	82
32	30 „	os. Nr. 128 przy wsi Drewinie .	Włodzimierski . .	297	19
33	1 grudnia	Parczew	Wil.-Trocki . . .	127.137	15
34	1 „	kol. Bezdany Nr. 78 z ur. Łysa-Góra	„	4.318	—
35	1 „	Waszkiewicze	Lidzki	5.684	40
36	1 „	Wysock	Lubomelski . .	880	52
37	2 „	kol. Podorosk Nr. III parc. Nr. 4 .	Wołkowyski . .	684	85
38	2 „	Romejki i Wielichowo kol. Za Emeljanowo	Sarneński	395	67
39	2 „	kol. Ostrówek Nr. 8	Kosowski	1.088	09
40	4 „	Zahorje z maj. Sienno	Nowogródzki . .	866	46
41	7 „	przy wsiach Wielkiej i Małej Głuszy	Kamień-Koszyrski	38.478	95
42	7 „	os. Nr. 1 w folw. Klepin	Zdołbunowski . .	3.264	28
43	11 „	przy wsi Semerynkach	Łucki	989	18
44	11 „	Pogorzałe lit. B — działka . . .	Białostocki . . .	593	51
45	11 „	Pogorzałe A	„	890	26
46	14 „	Paszowo	Dubieński	2.176	19
47	14 „	Koszarowszczyzna	Wil.-Trocki . . .	6.519	71
48	14 „	zaśc. Zubinka z maj. Czarnobyl .	„	4.253	46
49	29 „	Żemojciszki vel Kajetanowo . .	Lidzki	3.631	05
50	29 „	Koł	Drohiczyński . .	3.336	64
51	29 „	kol. Nr. 8 przy wsi Hryhorowiczach	Łucki	197	84
52	29 „	przy wsi Semerynkach	„	494	59
53	30 „	Lubań	Wilejski	274.978	38
54	30 „	Jermaki	Piński	5.872	65
55	30 „	kol. Franopol B parc. Nr. 7 . .	Brasławski . . .	1.570	19
56	30 „	parc. Nr. 32 w ur. Jagminowo z maj. Dywin	Kobryński . . .	1.582	68
57	30 „	Sapożyn	Rówieński . . .	21.719	41
58	30 „	Rydoml — parcela	Krzemieniecki . .	293	51
59	30 „	ur. Zagłębokie i Horowatka . .	Wołkowyski . .	3.165	36
60	30 „	Zagorje	Nowogródzki . .	1.573	28
			Razem . . .	1.242.909	11

ziemskie (c. d.).

Rata bieżąca z odsetkami		Zaległości względem Banku, za które nieruchomość wystawiono na licytację		Podatki zaległe		RAZEM		Sprzedano za sumę	
Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
24.631	43	334.943	76	95.892	62	1.178.499	65	1.229.450	—
104	—	1.051	07	1.206	36	5.305	25	9.000	—
9	99	201	98	—	—	509	16	600	—
6.765	51	18.366	68	4.671	86	156.941	20	160.000	—
144	95	2.157	03	—	—	6.619	98	6.800	—
253	—	944	34	1.243	46	8.125	20	47.100	—
30	83	552	80	—	—	1.464	15	2.300	—
23	98	544	19	121	04	1.374	06	1.600	—
13	17	398	66	108	16	915	66	2.200	—
36	24	231	16	79	55	1.435	04	3.700	—
30	83	249	80	173	74	1.320	83	2.000	—
1.296	67	17.021	20	12.749	72	69.546	54	70.500	—
110	01	1.647	20	—	—	5.021	49	7.700	—
33	33	416	47	—	—	1.438	98	3.600	—
20	—	667	58	—	—	1.281	09	1.400	—
30	01	694	57	—	—	1.614	84	1.900	—
73	33	905	47	782	18	3.937	17	5.800	—
497	93	3.774	06	316	46	11.108	16	11.700	—
143	34	2.069	33	583	90	7.050	03	8.100	—
121	89	637	60	1.450	81	5.841	35	6.200	—
112	01	478	27	224	62	4.151	54	12.300	—
6	67	159	91	42	65	407	07	750	—
16	67	474	62	—	—	985	88	1.500	—
9.340	—	102.114	63	43.256	99	429.690	—	429.690	—
211	47	3.126	85	570	62	9.781	59	9.781	59
53	33	1.251	99	381	13	3.256	64	3.256	64
53	33	577	01	23	80	2.236	82	3.100	—
769	60	6.607	62	4.776	96	33.873	59	33.873	59
10	40	365	77	14	58	684	26	684	26
106	67	1.614	56	286	20	5.172	79	5.172	79
63	47	698	85	611	68	2.947	28	2.947	28
45.114	06	504.945	03	169.569	09	1.962.537	29	2.084.706	15

b) Nieruchomości

Nr porządk.	Termin licytacji	NAZWISKO I IMIĘ DŁUŻNIKA	MIASTO	Ulica
1	26 maja	Spadk. Nemzera Szlomy	Wilno . . .	Niemiecka 12 . . . .
2	26 „	Brzezińska Stefanja, Dąbrowska Janina Apolonja	„	zauł. Kazimierzowski Nr. 11/63 . . . . .
3	26 „	Kamieniecka Pesia, Spejser Izrael-Salomon, Landesberg Epsztejn Chaim	„	Wileńska i Gdańska (Nowa) Nr. 22/1 . .
4	28 „	Spadk. Joselewicza Newacha . .	Słonim . . .	Poniatowskiego 41 . .
5	29 „	Barał Szewel-Hersz	Równe . . .	13 Dywizji 18 . . . .
6	1 czerwca	Goldberg Dawid	Białystok . .	Św. Rocha 14-e . . .
7	1 „	Spadk. Zająców Hersza i Szejny Estery	Brześć n/B. .	Dąbrowskiego 49 . . .
8	1 „	Wysoccy Szaja i spadk. Chaji .	Białystok .	Warszawska 32 . . .
9	1 „	Londonowie Chaim-Szachna i Jochweda	Brześć n/B. .	Zygmuntowska 84 . .
10	1 „	Spadk. Essztejna Eli-Dawida .	„ „ .	Białostocka 76 . . . .
11	25 listopada	Gordon Chackiel	Wilno . .	Zawalna 27 . . . . .
12	26 „	Jossem Mojżesz vel Michał . . .	Białystok . .	Kilińskiego 15 . . . .
13	26 „	Gelmanowie Boruch, Hersz i Mordko	Kowel . . .	Fabryczna 5 i 5-a . .
14	27 „	Kantorowiczowie Lew, Marek Awraam, Chawa vel Ewa i Kaglerowa Elżbieta	Pińsk	róg Piłsudskiego i Zawalnej 49/44 . . . .
15	27 „	Ajzinsztejn Nochim	„	Kościuszki 34. . . . .
16	27 „	Szamaszkinowie Abram i Rochla	Słonim . . .	Bernardyńska 19 . . .
17	22 grudnia	Kiesselowie Moszko-Dawid i Ruchla-Leja	Równe . . .	Kaukaska 31 . . . . .
18	22 „	Spadk. Wintera Gotliba	Wołkowysk .	Szeroka 10 . . . . . .
19	22 „	Spadk. Hajduka Antoniego . . .	Brześć n/B. .	Szeroka 170 . . . . .
20	22 „	Mejtes Józef	Wilno . . .	Ostrobramska 27 . . .
21	22 „	Mackiewiczowa Ida	Kowel . . .	zauł. Kolejowy . . . .
22	22 „	Szulmanowie Chaim-Hirsz i Basza	Słonim . . .	Różańska 11 . . . . .
23	22 „	Doroszkiewiczowie Maurycy, Roman-Stefan i Walerja-Małgorzata	Grodno . . .	Wileńska 1 . . . . .
				Razem . . . .

miejskie.

Nieumorzona pozostałość długu		Rata bieżąca z odsetkami		Zaległości względem Banku, za które nieruchomość wystawiono na licytację		Podatki zaległe		RAZEM		Sprzedano za sumę	
Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr	Złote	gr
19.306	64	906	58	11.764	69	8.209	16	40.187	07	46.300	—
15.936	99	675	98	4.582	23	2.524	93	23.720	13	24.800	—
142.015	31	11.233	31	23.363	44	7.189	42	183.801	48	293.500	—
465	17	39	53	259	86	210	08	974	64	1.700	—
3.513	20	180	26	1.808	46	—	—	5.501	92	23.600	—
26.430	80	2.043	52	4.587	—	201	15	33.262	47	70.000	—
1.420	23	80	12	1.007	48	431	15	2.938	98	5.900	—
28.759	56	1.622	36	18.957	18	142	21	49.481	31	51.500	—
6.989	92	296	48	1.134	23	569	53	8.990	16	13.400	—
6.523	92	276	72	3.351	73	2.134	—	12.286	37	13.000	—
77.517	—	4.576	09	16.170	98	9.679	11	107.943	18	142.500	—
13.508	92	871	27	6.547	94	537	99	21.466	12	54.500	—
2.523	33	145	51	1.100	57	954	75	4.724	16	6.900	—
4.349	66	185	80	1.121	34	220	83	5.877	63	6.200	—
2.842	20	134	93	555	75	45	69	3.578	57	3.800	—
296	09	26	35	318	36	157	21	798	01	1.100	—
3.011	71	156	54	1.702	03	166	18	5.036	46	6.500	—
592	18	52	71	431	31	684	11	1.760	31	3.600	—
1.044	13	60	80	332	69	254	36	1.691	98	2.900	—
37.203	44	1.608	—	26.237	71	8.968	19	74.017	34	75.000	—
912	64	48	—	1.020	88	190	—	2.171	52	2.171	52
654	54	29	87	405	57	79	05	1.169	03	1.169	03
8.228	50	375	47	3.996	40	297	88	12.898	25	33.000	—
404.046	08	25.626	20	130.757	83	43.846	98	604.277	09	883.040	55

№ IV.

Wykaz nieruchomości, pozostałych na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji, na dzień 1-go stycznia 1932 roku

(do poz. 5-a i c sprawozdania).

Nieruchomości ziemskie:

Nr. porządkowy	NAZWISKO i IMIĘ b. WŁAŚCICIELA	NAZWA MAJĄTKU	POWIAT	Nieumorzona pozostałość pożyczki na termin 1-go lipca 1932 roku			
				Złote	gr.	Dolary	c.
1	Charczenkowie Mikołaj i Włodzimierz . . .	Czeres-Sieliszcze, parc. 11, 17, 9, 13, 16, 60, 28, 45, 47, 55 i 71 .	Brasławski .	10.580	73	—	—
2	Szokiel Filip	Kol. Czeres-Sieliszcze, parc. 41	„ .	587	82	—	—
3	Łęski Włodzimierz .	Zamosze, parc. 231 .	Postawski .	—	—	225	90
4	„ „ . .	„ C „ 251 . .	„ .	—	—	271	08
5	„ „ . .	„ D „ 259 . .	„	—	—	271	08
6	Warniak Bazyli . . .	„ D „ 258 . .	„ .	—	—	225	90
7	Jaszczełt Piotr i inni .	Żywkowo	Białostocki	4.310	67	—	—
8	Czemiel Jan . . .	Piłatowszczyzna działka	„ .	487	68	—	—
9	Kiryłłow Wasyl	Małynka, działka przy wsi Ochrymowicze .	„	6.759	90	—	—
10	Perkowski Bolesław .	Orzechowo	Brzeski . .	229.636	19	—	—
11	Perkowski Bolesław i Poluchowicz Aleksy .	Swarycewicze, część A i część I	Piński . .	81.608	62	—	—
12	Stebner Jan	Aleksandrowo, parc. 50	„	489	85	—	—
13	Poluchowicz Dominika	„ „ 144	„ .	979	70	—	—
14	Sztyba Andrzej . . .	„ „ 113	„ .	1.273	61	—	—
15	Bosiacki Antoni . . .	„ „ 79	„ .	489	85	—	—
16	Kuczyński Stanisław .	Ostupy vel Ostępy . .	Łuniniecki .	—	—	36.143	58
17	Nowo-Budowlane T-wo Akcyjne	Woroń	Stoliński . .	—	—	62.257	31
18	Woźniuk Semen . . .	z majątku Nowosiółki działka	Rówieński .	197	54	—	—
19	Sawejko Józef	Godulin I, kol. Wareka A, parc. Nr. 4	Wil.-Trocki .	489	85	200	—
			RAZEM .	337.892	01	99.594	85

№ V.

Wykaz akcyj i obligacyj, stanowiących własność Banku w dniu 1-go stycznia 1932 roku

(do poz. 3-I-a sprawozdania).

WYSZCZEGÓLNIENIE KATEGORJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH	Wartość nominalna	Kurs (za sto)		Wartość według kursu	
		Złote	gr	Złote	gr
Akcje Banku Polskiego . . .	Zł. 5.000	101	27	5.063	62
Akcje Wileńskiego Prywatnego Banku Handlowego	Zł. 2.315.000	96	42	2.232.185	61
POZOSTAWIONE W ROSJI:					
1) $4^1/_2$% obligacje Herby — Kieleckiej K. Ż.	Rb. 309.800	—	—	1	—
2) 4% obligacje Warszawsko-Wiedeńskiej K. Ż.	Rb. 250.100	—	—		
RAZEM	—	—	—	2.237.250	23

Nr. VI.

Wykaz kursu listów zastawnych i akcyj

Wileńskiego Banku Ziemskiego

według tranzakcyj Urzędowej Giełdy Pieniężnej w Wilnie.

1931 rok	KURS LISTÓW ZASTAWNYCH ZA STO												KURS AKCYJ					
	$4^1/_2$% ZŁOTOWYCH						8% DOLAROWYCH											
	minimum		maximum		średni		minimum		maximum		średni		minimum		maximum		średni	
	Zł	gr	Zł	gr	Zł	gr	Dol.	c.	Dol.	c.	Dol.	c.	Zł	gr	Zł	gr	Zł	gr
W styczniu .	34	50	34	50	34	50	89	—	89	—	89	—	143	—	145	—	144	—
„ lutym . . .	34	—	34	—	34	—	—	—	—	—	—	—	141	—	145	—	143	25
„ marcu .	37	20	37	20	37	20	—	—	—	—	—	—	144	—	145	—	144	67
„ kwietniu .	37	60	37	60	37	60	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
„ maju . . .	37	60	37	80	37	70	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
„ czerwcu .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
„ lipcu . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
„ sierpniu . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
„ wrześniu .	31	90	31	90	31	90	—	—	—	—	—	—	93	—	97	—	95	—
„ październiku	26	—	26	—	26	—	—	—	—	—	—	—	74	50	75	—	74	75
„ listopadzie .	27	40	27	40	27	40	85	—	85	—	85	—	—	—	—	—	—	—
„ grudniu . .	27	20	27	20	27	20	85	—	85	—	85	—	75	—	75	—	75	—
	26	—	37	80	32	61	85	—	89	—	86	33	74	50	145	—	112	78

№ VII.

Preliminarz wydatków administracyjnych
Wileńskiego Banku Ziemskiego
na rok 1932.

WYSZCZEGÓLNIENIE WYDATKÓW	Złote
Wynagrodzenie Członków Zarządu	162.000
„ „ Komisji Szacunkowej	110.400
„ „ „ Rewizyjnej	8.400
„ „ „ Losowań	4.800
„ Komisarza Rządowego	6.000
„ Urzędników, taksatorów i przedstawicieli zamiejscowych	708.000
„ woźnych	36.700
Ubezpieczenia socjalne	96.200
Jednorazowa gratyfikacja pracowników za 10-cioletnią służbę	7.860
Zapomogi pracownikom Banku, oraz b. pracownikom, lub ich rodzinom	44.000
Komorne za lokal Banku	35.000
Utrzymanie lokalu: opał, światło, utrzymanie porządku i remont . . .	20.000
Utensylja kancelaryjne	6.000
Księgi, druki i blankiety	57.000
Książki, pisma i ogłoszenia	12.500
Inwentarz	6.000
Porto, depesze, przekaz pieniędzy	2.000
Telefon	1.500
Koszty utrzymania Przedstawicielstwa w Warszawie	13.500
Składka do Związku polskich instytucyj ziemskiego kredytu długotermin.	2.400
„ do Związku organizacyj rolniczych Rzeczypospolitej Polskiej	3.750
„ do Rady Naczelnej organizacyj ziemiańskich	2.400
Na cele społeczne i dobroczynne	25.000
Podatki	3.000
Różne i nieprzewidziane	17.600
Razem	1.392.010

SPRAWOZDANIE

KOMISJI SZACUNKOWEJ

Wileńskiego Banku Ziemskiego

za 1931 rok.

CZĘŚĆ OGÓLNA.

Prace Komisji Szacunkowej w roku 1931, w porównaniu z latami 1930, 1929 i 1928 przedstawiają się w obliczeniu procentowem następująco:

Ilość spraw rozpatrzonych na posiedzeniach Komisji Szacunkowej:

(patrz część statystyczną)

ZMNIEJSZENIE:

o 2% w porównaniu z ilością spraw rozpatrzonych w roku 1930

ZWIĘKSZENIE:

o 22% w porównaniu z ilością spraw rozpatrzonych w roku 1929
o 107% „ „ „ „ „ 1928

Ilość oszacowań nieruchomości ziemskich:

(patrz część statystyczną)

ZWIĘKSZENIE:

o 66% w porównaniu z ilością oszacowań dokonanych w roku 1930
o 147% „ „ „ „ „ 1929
o 187% „ „ „ „ „ 1928

Ilość oszacowań nieruchomości miejskich:

(patrz część statystyczną)

ZMNIEJSZENIE:

o 51% w porównaniu z ilością oszacowań dokonanych w roku 1930
o 44% „ „ „ „ „ 1929

ZWIĘKSZENIE:

o 91% w porównaniu z ilością oszacowań dokonanych w roku 1928

Ilość parcelowanych objektów:

(patrz część statystyczną)

ZWIĘKSZENIE:

o 2% w porównaniu z ilością parcelowanych objektów w roku 1930
o 31% „ „ „ „ „ 1929
o 81% „ „ „ „ „ 1928

Ilość działek otrzymanych przy parcelacji:

(patrz część statystyczną)

ZWIĘKSZENIE:

o 24% w porównaniu z ilością działek otrzymanych w roku 1930
o 95% „ „ „ „ „ 1929
o 227% „ „ „ „ „ 1928

W roku sprawozdawczym w dalszym ciągu było dokonywane, zapoczątkowane w roku 1929, przeszacowanie nieruchomości obciążonych długiem Bankowym, co daje możność uzupełnień braku planów i innych dokumentów w aktach Banku.

CZĘŚĆ STATYSTYCZNA.

WYSZACOWANIA.

1.

NIERUCHOMOŚCI ZIEMSKICH:

Oszacowano objektów 1.150 o obszarze 395.847,0654 ha wartości zł 66.053.792, w tem przeszacowań dokonano 968 objektów oraz oszacowano przejętych na rzecz Państwa 14 objektów o obszarze 3.498,5444 ha.

(Patrz tabl. I i I-a).

2.

NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH:

Oszacowano 497 nieruchomości, składających się z 1.046 budynków i placów o obszarze 881.510,57 mtr^2, wartości zł. 19.768.883, w tem dokonano przeszacowań 463.

(Patrz tabl. II).

PODZIAŁY (PARCELACJE).

1.

NIERUCHOMOŚCI ZIEMSKICH:

A) WŁASNOŚCI PRYWATNEJ:

Określono warunki podziału oraz parcelacji 419 objektów, z których wydzielono oraz zwolniono od zastawu 68.032,6541 ha.

(Patrz tabl. III).

B) NIERUCHOMOŚCI PRZEJĘTYCH NA RZECZ PAŃSTWA:

Określono warunki segregacji pierwotnej pożyczki w 14 objektach, z których Państwo przejęło a komisja oszacowała obszar 3.498,5444 ha.

(Patrz tabl. I-a).

2.

NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH:

Określono warunki podziału w 24 objektach z 53 budynkami i placami, o łącznym obszarze 333.252,89 mtr^2.

(Patrz tabl. IV).

Oprócz 2.090 spraw, wniesonych na posiedzenia i ujętych w formie protokularnych orzeczeń, Komisja Szacunkowa wydawała opinje w sprawach

odszkodowań za spalone budynki w obciążonych długiem Bankowym nieruchomościach, o kontraktach na eksploatację lasów, o umowach dzierżawnych objektów, obciążonych długiem Bankowym i t. p.

Członkowie Komisji Szacunkowej w roku sprawozdawczym kilkakrotnie wyjeżdżali na miejsce, celem przeprowadzenia kontroli czynności taksatorów.

Ponieważ członek Komisji Szacunkowej, p. Stanisław Rzewuski, od stycznia 1931 roku nie brał czynnego udziału w załatwianiu bieżących spraw, Komisja Szacunkowa pracowała w ciągu roku sprawozdawczego w składzie czterech członków.

Członkowe Komisji Szacunkowej:

Prezes *(—) J. Rychlewicz.*

Członkowie: *(—) W. Mohl.*
(—) T. Bystram.
(—) Z. Bortkiewicz.

WYKAZ

Tablica I.

szacunków nieruchomości ziemskich, dokonanych od 1-go stycznia 1931 r. do 1-go stycznia 1932 r.

Nr. porządkowy	Nazwa hipoteki i powiatu	Ilość majątków	Obszar w hektarach		Szacunek ogólny w złotych	Szacunek 1 ha w złotych		
			ogólny	użytków		najniższy	najwyższy	przeciętny
	Wileńska							
1	Wileńsko-Trocki .	94	17.801,9337	17.200,9530	3.828.295	72	1.067	222
2	Oszmiański . . .	7	7.213,9456	6.793,5158	890.961	99	597	131
3	Brasławski . . .	28	22.820,9334	21.757,3784	1.834.009	80	511	84
4	Święciański . . .	13	5.733,3768	5.424,6918	1.214.430	57	917	224
5	Mołodecki . . .	23	5.221,0958	4.958,8065	962.963	72	590	198
6	Wilejski	43	27.325,3392	26.471,8982	3.134.396	49	411	118
7	Dziśnieński . . .	36	6.559,0903	6.203,4728	1.411.970	85	547	227
8	Postawski	1	944,9144	918,7685	139.666	152	152	152
	Lidzka							
9	Lidzki	16	3.601,8274	3.467,8268	1.133.606	160	785	327
10	Szczuczyński . .	2	4.348,1873	4.231,3840	399.349	87	365	94
11	Wołożyński .	92	6.455,3813	6.226,2759	1.240.000	99	654	199
	Nowogródzka							
12	Nowogródzki . .	38	3.656,8465	3.553,1545	1.166.912	96	715	328
13	Baranowicki . .	29	4.067,6240	3.895,1254	1.403.095	131	704	360
14	Nieświeski . . .	12	1.871,7511	1.783,5757	523.083	96	488	293
15	Stołpecki	10	2.660,9669	2.422,6221	653.433	65	332	270
	Pińska							
16	Piński	95	38.416,3884	35.425,7063	3.563.149	34	533	101
17	Brzeski	2	257,7013	252,0070	75.900	171	537	301
18	Kobryński . . .	22	5.410,4135	5.172,1061	1.432.385	91	659	277
19	Drohiczyński . .	3	1.552,5598	1.498,7882	157.633	81	295	105
20	Łuniniecki . .	5	18.200,3025	17.632,5100	629.700	30	340	35
21	Stoliński	9	2.358,9077	2.303,9811	827.475	165	907	359
22	Kamień-Koszyrski	3	779,1751	743,4758	101.771	85	326	137
	Grodzieńska							
23	Grodzieński . . .	32	5.714,8693	5.534,8387	2.627.341	150	1.613	474
24	Słonimski	51	18.816,1154	18.530,2919	3.296.022	82	966	177
25	Wołkowyski . . .	102	7.106,5014	6.827,7010	1.689.174	101	594	247
26	Kossowski	9	18.020,1770	17.124,3562	1.027.076	45	382	59
27	Prużański	10	1.463,5614	1.403,4209	775.399	52	861	552
	Białostocka							
28	Białostocki . . .	27	4.097,7273	3.925,7117	2.077.452	172	1.625	529
29	Bielski	3	898,1162	875,6791	185.065	188	240	212
30	Sokólski	1	150,9284	143,8071	25.740	180	180	180
	Łucka							
31	Łucki	52	7.940,1758	7.151,2629	2.430.965	95	2.368	340
32	Kowelski	7	4.330,3222	4.134,5382	841.765	124	519	203
33	Włodzimierski . .	68	7.710,6478	7.401,9746	4.356.295	195	1.511	588
34	Horochowski . .	15	4.196,0906	4.061,6480	1.754.241	164	1.087	432
35	Lubomelski . . .	3	362,8875	353,9562	53.900	140	275	152
	Rówieńska							
36	Rówieński . .	63	4.968,6556	4.870,8861	2.096.036	144	1.536	430
37	Dubieński	27	1.171,4098	1.152,5352	1.204.863	217	1.862	1.045
38	Krzemieniecki . .	36	4.984,7574	4.731,4370	2.221.765	232	2.168	468
39	Kostopolski . . .	12	41.883,8564	41.029,2708	3.500.561	59	318	85
40	Sarneński	21	35.335,1183	33.144,9960	4.141.286	42	1.510	124
41	Zdołbunowski . .	14	703,0923	677,2289	749.530	175	1.413	1.107
	ŁĄCZNIE . .	1.136	357.113,6721	341.413,5644	61.778.657	30	2.368	181

Tablica I-a.

WYKAZ SZACUNKÓW

nieruchomości ziemskich, dokonanych celem segregacji długu bankowego na części obszarów, przejętych na rzecz Państwa Polskiego od dnia 1 stycznia 1931 roku do dnia 1 stycznia 1932 roku.

Nr. porządkowy	NAZWA HIPOTEKI I POWIATU	Ilość nieruchomości	Ogólny obszar w ha	Szacunek ogólny w zł.	Dług ciążący w zł.	Obszar przejęty na rzecz Państwa Polskiego w ha	Dług przelany w zł.
	Pińska						
1	Piński	1	5.495,6040	456.766	194.700	357,2119	—
2	Kobryński . .	1	584,8372	123.666	45.500	33,2328	—
	Grodzieńska						
3	Kosowski . . .	1	19.055,4285	1.242.000	287.700	1.935,0579	—
	Łucka						
4	Łucki	5	7.202,8207	855.865	266.000	497,6967	42.200
5	Kowelski . . .	1	2.035,0011	109.533	49.300	41,0000	—
6	Włodzimierski .	1	1.437,5047	581.200	45.600	99,5095	—
	Rówieńska						
7	Rówieński . . .	1	25,8344	5.200	1.300	5,7242	300
8	Kostopolski . .	1	269,7981	85.099	5.400	47,7657	800
9	Dubieński . . .	1	314,8824	405.466	1.300	224,2049	900
10	Sarneński . . .	1	2.311,6822	410.340	82.800	257,1408	17.300
	ŁĄCZNIE .	14	38.733,3933	4.275.135	979.600	3.498,5444	61.500

Tablica II.

W Y K A Z

szacunków nieruchomości miejskich, dokonanych od 1-go stycznia 1931 r. do 1-go stycznia 1932 r.

Nr. porządkowy	MIASTO	Ilość nieruchomości	Obszar placu w metrach²	Ilość budynków	Szacunek w złotych
1	Wilno	128	388.531,23	319	10.408.368
2	Lida	15	8.506,97	30	446.807
3	Oszmiana	1	546,20	2	4.864
4	Dzisna	21	18.510,93	27	94.215
5	Nowogródek	1	1.019,60	1	15.662
6	Baranowicze	2	2.006,00	3	102.001
7	Nieśwież	1	2.460,00	2	29.345
8	Pińsk	10	7.997,75	19	171.524
9	Kobryń	11	26.398,24	25	65.854
10	Brześć n/B.	14	15.855,91	18	129.964
11	Grodno	218	259.232,40	454	5.934.477
12	Druskieniki	5	15.613,00	11	65.388
13	Wołkowysk	6	6.981,00	8	141.168
14	Słonim	4	2.926,82	5	79.731
15	Białystok	44	88.943,08	91	1.533.221
16	Sokółka	4	5.167,15	6	22.509
17	Łuck	1	838,00	1	20.412
18	Kowel	2	19.365,77	4	140.027
19	Włodzimierz	3	4.358,90	4	47.810
20	Równe	5	5.287,12	15	306.582
21	Dubno	1	964,50	1	8.954
	ŁĄCZNIE . . .	497	881.510,57	1.046	19.768.883

WY

podziałów (parcelacyj) nieruchomości ziemskich, zastawionych

Nr. porządkowy	Nazwa hipoteki i powiatu	Ilość nieruchomości przeznaczonych do parcelacji	Ilość parcel			Obszar parcel		
			do 20 ha	do 60 ha	ponad 60 ha	do 20 hektarów	do 60 hektarów	ponad 60 hektarów
	Hip. Wileńska							
1	Wileńsko-Trocki	35	95	36	11	778,8025	1.078,3766	1.440,9409
2	Oszmiański	12	37	4	1	310,0008	112,9122	69,8535
3	Brasławski	8	2	7	4	20,4383	226,6734	510,4381
4	Święciański	26	82	17	7	617,2655	538,4979	5.209,8129
5	Wilejski	9	25	2	4	131,5726	50,3607	3.309,3600
6	Postawski	5	3	1	2	13,3932	35,3003	177,2638
7	Dziśnieński	21	76	23	9	703,1084	650,2678	710,1630
8	Mołodecki	7	82	4	6	674,3376	99,7697	2.042,9756
	Hip. Lidzka							
9	Lidzki	11	63	24	8	381,0044	707,4590	407,9584
10	Szczuczyński	7	27	12	2	256,0897	336,2833	218,6120
11	Wołożyński	3	5	—	—	30,8118	—	—
	Hip. Nowogródzka							
12	Nowogródzki	6	8	1	—	87,2917	13,0000	—
13	Baranowicki	3	18	1	—	137,9815	35,2172	—
14	Nieświeski	4	19	1	3	105,2395	36,2038	514,2846
15	Stołpecki	1	3	2	—	29,9377	20,0150	—
	Hip. Pińska							
16	Piński	14	52	3	8	267,6285	107,9034	2.119,0942
17	Brzeski	4	69	3	1	516,3587	82,8450	357,2119
18	Kobryński	17	34	20	4	232,5307	689,3085	578,0063
19	Drohiczyński	7	539	3	2	2.708,8053	82,0199	1.142,5848
20	Łuniniecki	4	17	1	2	122,9344	48,1232	808,2547
21	Stoliński	3	1	—	2	3,6410	—	473,5913
22	Kamień Koszyrski	7	22	13	6	236,3292	436,9514	945,7033
	Hip. Grodzieńska							
23	Grodzieński	15	26	7	3	139,6622	244,1599	275,9360
24	Wołkowyski	4	8	3	—	108,0793	120,3145	—
25	Słonimski	5	23	4	—	226,8180	126,4095	—
26	Kosowski	3	1	1	2	11,1845	22,5055	14.128,6679
27	Prużański	4	6	6	—	146,8865	123,5022	—
	Hip. Białostocka							
28	Białostocki	8	151	3	3	515,6667	94,2095	601,7557
29	Bielski	9	70	7	4	499,5477	235,0111	639,6391
30	Sokólski	2	2	1	—	21,1521	39,7788	—
	Hip. Łucka							
31	Łucki	29	34	6	5	209,2627	201,8468	899,3153
32	Kowelski	18	65	38	10	640,8019	1.248,2080	2.109,8930
33	Włodzimierski	34	306	17	6	1.672,0085	425,0896	824,5040
34	Horochowski	14	50	4	2	260,0924	137,8414	906,3509
35	Lubomelski	1	—	—	1	—	—	71,6947
	Hip. Równieńska							
36	Równieński	10	29	2	5	153,6998	57,9724	1.012,1699
37	Dubieński	18	71	3	1	390,0382	102,6489	224,2049
38	Krzemieniecki	14	21	6	1	179,7700	194,1974	60,1104
39	Kostopolski	4	2	2	1	12,3706	73,0933	296,1900
40	Sarneński	6	15	6	3	130,9794	183,3348	1.347,3444
41	Zdołbunowski	7	7	—	4	58,8838	—	838,7494
	Łącznie	419	2.166	294	133	13.742,4073	9.017,6119	45.272,6349
							68.032,6541	

KAZ

Tablica III.

w Banku, od 1-go stycznia 1931 r. do 1-go stycznia 1932 r.

SUMA				Zwolniono bez amortyzacji	
Do amortyzacji		Do przelania		Ilość parcel	Obszar w hektarach
Złote	Dolary	Złote	Dolary		
25.200	5.250	227.300	13.650	45	887,9913
1.000	—	1.000	3.700	9	92,7687
1.000	—	19.700	550	4	252,9577
97.800	650	45.900	13.350	17	390,8459
3.700	600	500	800	6	3.300,5179
700	—	—	—	4	214,0715
7.050	950	55.600	11.000	20	387,1121
—	6.450	—	38.650	17	1.482,8675
200	—	83.700	550	41	323,3596
36.800	—	26.900	—	9	208,7109
—	—	12.500	—	2	0,5556
700	850	—	1.000	2	25,3206
—	150	—	3.750	7	45,2637
7.100	—	43.600	—	2	454,2083
—	—	1.800	—	2	27,4473
7.700	1.600	26.300	1.100	7	1.484,7849
13.600	—	11.600	200	4	370,0171
7.100	100	40.900	5.500	10	729,1924
400	22.900	—	3.900	4	1.185,3945
2.900	—	9.600	—	1	583,5162
—	300	5.900	—	1	194,0670
13.400	—	49.800	—	4	185,8952
3.200	7.800	17.400	18.200	2	7,0760
9.300	—	3.200	—	1	12,6643
1.200	250	—	—	16	80,2703
—	—	—	—	4	14.162,3579
18.100	—	8.600	—	—	—
48.700	1.000	28.000	1.000	5	439,5651
35.300	—	102.400	—	5	211,5050
—	—	4.600	—	1	12,5553
7.750	—	61.500	—	10	380,9659
44.000	—	44.300	—	7	1.077,4952
71.370	5.500	83.600	6.450	17	779,9844
20.400	—	34.900	5.200	14	602,4022
—	—	4.100	—	—	—
69.900	1.150	112.600	3.150	4	446,5706
14.500	700	44.700	4.450	2	3,9497
24.100	500	14.000	3.900	2	72,1904
—	—	2.300	—	3	308,5602
2.700	—	90.100	—	14	889,8763
57.100	—	57.700	—	3	230,8956
653.970	56.700	1.376.600	140.050	328	32.545,7503

Tablica IV.

WYKAZ

podziałów nieruchomości miejskich za czas od 1-go stycznia 1931 r. do 1-go stycznia 1932 r.

Nr. porządkowy	NAZWA MIASTA	Ilość nieruchomości	Obszar ogólny w mtr.²	Ilość budynków	Obszar w mtr.²		SUMA			
					Zwolniono	Wydzielono z przelaniem długu	Do amortyzacji		Do przelania	
							Zł.	Dol.	Zł.	Dol.
1	Wilno . . .	4	56.996,21	7	7.187,80	—	—	—	—	—
2	Nowogródek	1	224.399,00	4	27.312,00	—	2.700	100	—	—
3	Brześć n/B. .	5	8.488,64	7	2.447,29	—	4.000	—	—	—
4	Grodno . .	1	717,00	1	218,00	—	—	—	—	—
5	Białystok .	8	21.127,67	18	4.571,47	3.246,20	10.700	—	32.400	—
6	Kowel . . .	1	17.813,77	2	7.270,00	—	—	—	—	—
7	Włodzimierz	2	3.013,35	3	1.964,00	517,35	600	—	6.300	—
8	Równe . . .	2	697,25	11	—	224,08	—	—	2.700	—
	OGÓŁEM	24	333.252,89	53	50.970,56	3.987,63	18.000	100	41.400	—

REFERAT

KOMISJI REWIZYJNEJ

WILEŃSKIEGO BANKU ZIEMSKIEGO

o sprawozdaniu za rok 1931-y.

W związku z rokiem sprawozdawczym Komisja Rewizyjna dokonała następujących czynności:

1) W dniu 16 i 17 listopada roku 1931 Komisja przyjęła do zatwierdzającej wiadomości wyczerpujące sprawozdanie Zarządu Banku o finansowym stanie Banku. Komisja sprawdziła pozatem zawartość Kasy Banku, składającej się z gotowizny i różnych walorów, i znalazła wszystko w należytym porządku, zgodnie z pozycjami bilansu, ksiąg i dokumentów. Szczegółowa rewizja depozytów wykazała zupełną ich zgodność z deklaracjami i księgami.

2) Komisja zebrała się ponownie w dniu 29 i 30 stycznia 1932 r., sprawdziła zawartość Kasy, która jest często sprawdzaną przez Zarząd, i rozpatrzyła sprawozdanie Zarządu z działalności Banku za rok 1931, ze wszystkimi załącznikami, rachunkiem strat i zysków i bilansem zamknięcia. Porównanie danych sprawozdania, rachunku strat i zysków oraz bilansu zamknięcia z odpowiedniemi pozycjami księgi głównej oraz ksiąg pomocniczych, stwierdziła zgodność wszystkich pozycyj z odnośnym materjałem dowodowym.

Komisja zwiedziła buchalterję, kancelarję, archiwum, komisję szacunkową i wydział prawny.

Bilanse Banku są przejrzyste, wyczerpujące i prawidłowe. Ministerstwo Skarbu opracowuje wzór jednolitego bilansu dla wszystkich

instytucyj kredytu długoterminowego. Dyrektor Banku, p. Kazimierz Prekier, uczestniczył w posiedzeniu, zwołanem przez Ministerstwo w tym celu.

Wynik rewizji, przeprowadzonej w kancelarji Banku, dał rezultaty najzupełniej zadawalniające. Trzeba przyznać, że obecna kancelarja Banku, z jej skomplikowaną czynnością hipoteczną i egzekucyjną, oraz z administracją dóbr pozostałych na własność Banku po licytacjach, obejmująca 9 referatów, oprócz archiwum i przedstawicieli zamiejscowych, jest wydziałem, działalność którego wychodzi daleko poza ramy zwykłej kancelarji.

Archiwum Banku posiada skorowidz nazwisk właścicieli i nazw dóbr do wszystkich spraw, które są ułożone w kolejności numerów. Ułatwia to znakomicie odszukiwanie spraw. Komisja Rewizyjna nie znalazła żadnych uchybień w Archiwum.

Komisja Szacunkowa oszacowała w r. 1931-ym 1.136 dóbr ziemskich, obszarem 357.113 ha, z których użytków 341.413 ha. Szacunek wynosił 61.778.657 zł. Szacunek jednego hektara użytków wynosił przeciętnie 181 zł. Komisja dokonała parcelacji 419 dóbr ziemskich i oszacowała 14 dóbr ziemskich, przejętych na własność Państwa dla segregacji długu bankowego. Komisja oszacowała pozatem 497 nieruchomości miejskich, których szacunek wynosił 19.768.883 zł. Ilość oszacowań nieruchomości ziemskich w r. 1931 zwiększyła się w porównaniu do r. 1930 o 66%, a ilość oszacowań nieruchomości miejskich zmniejszyła się o 51%. W liczbie 1.136 oszacowanych dóbr ziemskich, mieści się 968 oszacowań dóbr, których akty i plany nie zostały nam zwrócone z Rosji, a w liczbie 497 oszacowań nieruchomości miejskich 463 takichże oszacowań.

Komisja Rewizyjna nie kontrolowała słuszności dokonanych oszacowań. Stwierdza jednak, że opracowanie operatów szacunkowych i księgowanie czynności szacunkowych dokonywa się zgodnie z przepisami Banku.

Zaznaczamy, że przy określeniu wartości dóbr ziemskich, poważne znaczenie mogłoby mieć wykazywanie, nietylko ograniczeń i obciążeń prawa własności o charakterze ściśle rzeczowym, ale i faktycznego stanu posiadania dóbr, ograniczonego umowami nie mającemi charakteru aktów wieczystych (umowy, przyrzeczenia sprzedaży i t. p.). Zwolnienie od umów osobistych, zawartych przez właściciela, jest nieraz utrudnionem, nawet przy sprzedaży dóbr, i wpływa w każdym razie na obniżenie ich wartości. Byłoby zatem pożądanem, ażeby przy oszacowaniu dóbr i przy każdem zwiedzaniu ich przez taksatora, przedmiot zastawu był należycie zbadany co do faktycznego stanu posiadania właściciela i przeprowadzonej przez niego doraźnej parcelacji i ażeby wyniki tych badań były zaznaczane w protokółach Komisji Szacunkowej.

Zdajemy sobie najzupełniej sprawę, że zebranie odnośnych informacyj przez taksatora będzie niełatwem i że informacje te będą z natury rzeczy nieścisłe. Dałyby one jednak, w wielu wypadkach, Komisji Szacunkowej podstawę do zredukowania szacunku.

Wydział Prawny zakończył w 1931 r. dwadzieścia cztery sprawy, z których 20 spraw wygranych, jedna przegrana, jedna zakończona polu-

bownie i dwie umorzone. Wśród spraw wygranych, podkreślamy zasadniczą sprawę z powództwa Wolfa i Gitli Zaberków o uznanie krótkoterminowej pożyczki za umorzoną na mocy przedawnienia. Sprawa przegrana toczyła się o wymiar podatku dochodowego za rok 1927 od zysku w sumie 376.716 zł. 14 gr., powstałego ze skupu na giełdzie listów zastawnych, przeznaczonych na umorzenie. Na 1 stycznia 1932 r. pozostało 173 sprawy, z których 46 spraw b. rosyjskich banków ziemskich.

Rezultat działalności Banku w roku 1931 okazał się mniej pomyślny, aniżeli w roku 1930.

W roku 1930 Bank wydał i przejął od b. rosyjskich banków ziemskich i b. Żytomierskiego T-wa Kredytowego Miejskiego pożyczek na łączną sumę zł. 13.728.434,34, a terminowa i przedterminowa amortyzacja wyniosła w tym roku zł. 5.507.392,24. W roku zaś 1931 wydano i przejęto pożyczek na sumę zł. 7.495.325,02, a zamortyzowano pożyczek na sumę zł. 7.056.554,02. Popyt na pożyczki uzależniony jest od możności lokowania listów, możność ta jest bardzo ograniczoną, a dłużnicy Banku korzystali ze spadku kursu złotowych listów zastawnych, który w roku 1931 spadał na urzędowej giełdzie do 26 zł. za 100, ażeby spłacać swoje pożyczki.

Stosownie do art. 107 prawa o Spółkach Akcyjnych, papiery wartościowe wykazują się w bilansie zamknięcia w cenie ich nabycia, a jeżeli cena ta przewyższa przeciętny kurs giełdowy z ostatniego miesiąca przed dniem bilansowym, to — według tej przeciętnej. Wobec znacznego spadku kursu papierów wartościowych, Bank poniósł poważne straty na ich przerachowaniu. Samo przerachowanie papierów wartościowych na rachunek kapitału zapasowego, dało stratę w sumie zł 237.449,69.

W roku 1930 Bank stracił na nieruchomościach, które przeszły na własność Banku z powodu niedojścia do skutku licytacji, zł. 4.344,68, a w roku sprawozdawczym wypłacił na rzecz takichże nieruchomości zł. 772.518,11. Stratę może dać Bankowi majątek Ostupy w pow. Łuninieckim, obszarem 2.038,34 ha, bo były właściciel pobrał już od okolicznych włościan względnie znaczne sumy na rachunek przyrzeczeń sprzedaży. Sądzimy, że przy energicznej i nie zaciąganej likwidacji dóbr, które przeszły na własność Banku, likwidacja ta dokonaną zostanie w ostatecznym rezultacie bez dalszych strat. Likwidacja dóbr przeprowadza się pod kierunkiem Komisji, do której wchodzą: Członek Zarządu p. Bochwic, Prezes Szacunkowej Komisji p. Rychlewicz i Dyrektor p. Sawoniewicz.

Wydatkowanie sum określonych preliminarzem na rok sprawozdawczy, Komisja Rewizyjna uznała za prawidłowe i nieprzekraczające poza granice uchwał pp. Akcjonarjuszów.

Po rozpatrzeniu preliminarza na rok 1932, Komisja uznała takowy za ułożony odpowiednio do środków i potrzeb Banku.

Proponowany przez Zarząd Banku podział czystego zysku za rok sprawozdawczy, Komisja Rewizyjna aprobuje w zupełności, uwzględniając oszczędną politykę, którą Bank prowadzi od lat wielu.

Komisja jest zdania, że emitowanie obligacyj Banku jest niezbędnem dla zapewnienia mu dostępnego kredytu.

Składając niniejszy referat do uznania Walnego Zgromadzenia pp. Akcjonarjuszów, Komisja Rewizyjna uważa za słuszne, sprawozdanie za rok 1931 i preliminarz na rok 1932, do zatwierdzenia polecić.

PREZES KOMISJI REWIZYJNEJ *(—) Bronisław Umiastowski.*

CZŁONKOWIE KOMISJI REWIZYJNEJ:

(—) Stanisław Białas.
(—) Bronisław Chądzyński.
(—) Zygmunt Jundziłł.
(—) Ludwik Narkiewicz-Jodko.
(—) Witold Turkułł.

REFERAT ZARZĄDU

WILEŃSKIEGO BANKU ZIEMSKIEGO

na Zwyczajne Walne Zgromadzenie p. p. Akcjonarjuszów 1932-go roku.

Ś. p. Michał Kątkowski.

Po ostatniem naszem Walnem Zgromadzeniu straciliśmy zacnego pracownika naszego Banku w osobie ś. p. Michała Kątkowskiego, który zgasł w dniu 14 września 1931 r. w 64 roku życia. Cześć Jego pamięci!

Nowy Statut.

Bank nasz wszedł w roku bieżącym w 60 rok swego istnienia. Przetrwał on ciężkie próby, a w roku zeszłym uzyskał nowe podstawy dla swojej działalności. P.P. Ministrowie Skarbu, Przemysłu i Handlu oraz Sprawiedliwości podpisali w dniu 13 października 1931 r. nowy nasz Statut, o który zabiegaliśmy od lat wielu. Statut ten, oparty na naszej ustawie z roku 1872, wprowadził jednak do niej trochę dodatków i zmian, które streszczamy poniżej.

Zakres działalności Banku został rozszerzony na terytorja b. Królestwa Kongresowego, nie wyłączając Warszawy. Jest to dowodem uznania zasady współrzędności instytucyj kredytu długoterminowego, opartych na akcjach, z takiemiż instytucjami, opartemi na solidarnej odpowiedzialności dłużników, i ściąga zarazem z Banku naszego wobec zagranicy odjum, że działa on wyłącznie na zagrożonych rzekomo kresach. (§ 1).

Statut nasz zapewnia nam pewną elastyczność w działalności naszej.

Cechą kapitalistów w ostatnich czasach jest niewiara w przyszłość i unikanie interesów, obliczonych na długie lata. Statut nasz zezwala nam więc nietylko na wypuszczanie długoterminowych listów, spłacalnych ratami, ale i obligacyj, spłacanych jednorazowo w 10-letnim albo w krótszym jeszcze terminie. Celem tych obligacyj jest pomnożenie środków na wydawanie krótkoterminowych pożyczek. (§ 51).

Wobec ciężkiego kryzysu, który dotknął rolnictwo, statut daje nam możność ewentualnego przerzucenia się na operacje miejskie, bo nie ogranicza stosunku sumy wydanych przez nas miejskich pożyczek do ogólnej sumy pożyczek, pozostawiając nam jednak prawo ustalenia tego stosunku na mocy uchwały Walnego Zgromadzenia. (§ 11).

Statut zezwala nam na wydawanie pożyczek spłacanych jednorazowo pod warunkiem dokonania przewidzianych przez Bank meljoracji (§ 51),

oraz takichże pożyczek w miastach pod nowobudujące się domy w miarę postępu ich budowy. (§ 13).

Statut zezwala nam nareszcie na emitowanie obligacyj i zużytkowanie części naszych wolnych środków na zakup akcyj instytucyj, mających na celu udzielanie kredytu, dostosowanego do potrzeb naszych dłużników. (§ 57).

Są to przywileje, z których ewentualnie będziemy mogli korzystać, ale tylko na mocy odnośnych uchwał Walnego Zgromadzenia, zatwierdzonych przez Ministra Skarbu. Przywileje te w pewnych wypadkach mogą stanowić o dalszym rozwoju naszego Banku.

Nominalna wartość naszych akcyj została określoną w sumie 150 zł., a każda akcja daje prawo uczestniczenia w Walnych Zgromadzeniach. Mówiliśmy już o tem w roku 1930 i 1929-ym i wrócimy jeszcze do tego tematu.

Statut nie zezwala na wypuszczanie nowych akcyj imiennych. Ilość imiennych akcyj nie może przekraczać 2.228. Stąd łatwo przewidzieć, że akcje imienne wyjdą powoli z obiegu. (§ 8).

Wszystkie dawne przywileje licytacyjne naszego Banku zostały zachowane. Licytacyj dokonywa Zarząd Banku w lokalu swym w Wilnie, albo w innych miastach wojewódzkich. (§ 33). Statut ustanawia, że licytacje mogą się zaczynać nietylko od sumy nieumorzonej pożyczki, z doliczeniem zaległości bankowych i należności uprzywilejowanych, ale i od sumy wyższej, wyznaczonej przez Zarząd, i przewiduje nadlicytację pomiędzy nabywcą dóbr i osobami, które w terminie 8 dni po odbytej licytacji zaofiarują sumę o $^{1}/_{4}$ wyższą od sumy uzyskanej na licytacji. Są to nowele, mogące oddać poważne usługi właścicielom sprzedawanych nieruchomości i ich kredytorom. (§ 35).

Bank nasz stoi na gruncie, że za pożyczkę odpowiada tylko nieruchomość, a nie jej właściciel. Nasze prawo hipoteczne przewiduje jednak osobistą odpowiedzialność dłużnika, która obowiązuje tych wszystkich dłużników naszych, którzy zaciągnęli pożyczkę po wejściu w życie naszej ustawy hipotecznej. Chcąc złagodzić ich sytuację wprowadziliśmy paragraf, na mocy którego Bank może zwolnić poprzedniego właściciela od osobistej odpowiedzialności, po przejęciu jej przez nowonabywcę. (§ 20).

Dolarowe pożyczki bankowe mogą być spłacane przedterminowo albo gotówką, albo listami zastawnymi tej serji, w której wydaną była pożyczka. Utrudnia to spłatę naszych dolarowych pożyczek i ustala różnicę kursu dolarowych listów rozmaitych seryj. Chcielibyśmy doczekać czasów, kiedy będziemy mieli znowu jeden typ bezterminowych listów, a pożyczki będą się spłacały przedterminowo wszelkimi listami, bez względu na ich serję. (§ 48).

Statut utrzymuje dawny ustrój naszego Banku. Nie mamy Rady Nadzorczej, a sprawami Banku kieruje Zarząd, którego Członkowie wybierają Prezesa i co najmniej dwóch Wice-Prezesów. (§ 87). Zarząd mianuje Dyrektorów i powołaliśmy już na te stanowiska p.p. Kazimierza Prekiera i Edwarda Sawoniewicza. (§ 95).

W latach, w których dywidenda wynosi więcej niż 18$^{0}/_{0}$ od sumy kapitału zakładowego i zapasowego, co w chwili obecnej stanowi 40 zł.

50 gr. na akcję, połowę nadwyżki zalicza się do kapitału rezerwowego. (§ 118). W latach, w których dochody Banku nie wystarczają na wydanie dywidendy w wysokości 8% od kapitału zakładowego i zapasowego, co w chwili obecnej stanowi 18 złotych na akcję, część kapitału rezerwowego może być użytą na wypłatę dodatkowej dywidendy. (§ 122).

Zatwierdzenie naszego Statutu zabrało wiele czasu dlatego, że nie mamy w Polsce normalnej ustawy instytucyj kredytu długoterminowego, opartych na akcjach. Możliwem jest, że w przyszłości zmuszeni będziemy prosić o wprowadzenie do Statutu kilku dopełnień i zmian, których potrzebę ustalić może tylko praktyka Banku.

Instrukcja o dokonywaniu szacunku dóbr.

Dnia 12 stycznia r. b. zatwierdzoną została przez Pana Ministra Skarbu nasza instrukcja o dokonywaniu szacunku dóbr, przyjęta przez zeszłoroczne Walne Zgromadzenie. Ustaliliśmy więc normy naszej działalności.

Ubiegły rok sprawozdawczy był jednym z najcięższych lat w dziejach naszego rolnictwa, cięższym jeszcze od roku 1930-go. Odbiło się to we wszystkich dziedzinach naszego życia ekonomicznego i nie mogło nie odbić się na interesach naszego Banku.

Suma pożyczek.

Kredyt długoterminowy, który ratował rolnictwo w chwilach przełomowych, nie może spełnić dzisiaj tego zadania, bo nie mamy dotychczas zapewnionego zbytu na nasze listy ani w kraju, ani zagranicą. W 1930 r. przybyło pożyczek na ogólną sumę zł. 8.221.042, w roku zaś 1931 zaledwie na sumę 438.771 zł.

Licytacje.

W roku zeszłym musieliśmy przystąpić do intensywniejszej sprzedaży dóbr, aniżeli w latach poprzednich z powodów, które wyjaśniliśmy w zeszłorocznem naszem sprawozdaniu.

W pierwszem półroczu roku zeszłego sprzedaliśmy z licytacji 42 nieruchomości za sumę 1.782.750 zł., a mianowicie 10 nieruchomości miejskich za sumę 543.700 zł. i 32 nieruchomości ziemskie za sumę 1.239.050 zł. Z nieruchomości ziemskich sprzedaliśmy 12 nieruchomości większych (ponad 50 ha) za sumę 1.179.550 złotych i 20 nieruchomości mniejszych za sumę 59.500 zł.

Przy sprzedaży większych dóbr ziemskich uwzględnialiśmy bardzo uważnie opinje Komitetów Ratowniczych, powołanych przez Związki Ziemian, przystępując do sprzedaży tylko w beznadziejnych wypadkach.

Sprzedaży mniejszych parceli dokonywaliśmy bardzo oględnie i tylko w wypadkach najjaskrawszych, ażeby uświadomić właścicieli małych parcel i ich sąsiadów o tem, że powinni wpłacać należności bankowe, bo nieraz nie wnoszą żadnych wpłat do Banku, nie bacząc na zawiadomienia, przesyłane im nietylko pocztą, ale i przez gminy. Niezależnie od tego udaliśmy się do p. p. Wojewodów z prośbą o wydanie zarządzenia o wywieszaniu

w gminach ogłoszeń, uświadamiających drobnych właścicieli o skutkach ich opieszałości. P. P. Wojewodowie uwzględnili całkowicie prośbę naszą.

W drugiem półroczu roku zeszłego sprzedaliśmy z licytacji 41 nieruchomości za sumę 1.184.996,70 zł., a mianowicie 13 nieruchomości miejskich za sumę 339.340,55 zł. i 28 nieruchomości ziemskich za sumę 845.656,15 zł. Z nieruchomości ziemskich sprzedaliśmy 10 nieruchomości większych za sumę 789.245,21 zł. i 18 nieruchomości mniejszych za sumę 56.410,94 zł.

W pierwszem półroczu przeszło na własność Banku z powodu braku nabywców 6 większych nieruchomości ziemskich za sumę 1.942.746,07 zł. i 10 mniejszych nieruchomości ziemskich za sumę 23.149,85 zł.

Spłaciliśmy ciążące na tych dobrach zaległości skarbowe, samorządowe, gminne i bankowe oraz pokryliśmy wydatki z tytułu opłat hipotecznych, notarjalnych, aljenacyjnych, podatków, kosztów administracji i innych na łączną sumę 772.518,11 zł. Szacunek tych dóbr wykazuje, że ich likwidacja pokryje nam pozatem wszystkie należności nasze.

W drugiem półroczu przeszło na Bank z powodu braku nabywców 5 większych nieruchomoci ziemskich za sumę 112.984,84 zł. i 22 mniejszych nieruchomości ziemskich za sumę 90.879,49 zł.

Czysty zysk.

Czysty zysk nasz w roku sprawozdawczym wynosił 925.939,49 zł. Z sumy tej wypada na dywidendę zasadniczą 8% od kapitału zakładowego, a więc 504.000 zł., na procentowe wynagrodzenie Członków Zarządu, Członków Szacunkowej Komisji i urzędników Banku 20% od pozostałości, co stanowi zł. 84.387,90. Do rozporządzenia p.p. Akcjonarjuszów pozostaje więc zł. 337.551,59. Z sumy tej proponujemy: przeznaczyć 336.000 zł. na dodatkową dywidendę, co razem z dywidendą zasadniczą stanowić będzie 20 zł. na akcję, a resztę, t. j. 1.551,59 zł. zaliczyć do zysku na rok bieżący.

Nie bacząc na złe czasy, przypadnie więc na każdą akcję 20 zł. dywidendy, co wynosi 8,8% od udziału każdej akcji w zakładowym i zapasowym kapitale Banku, a więc taka sama dywidenda jak ta, którą wypłacaliśmy w ciągu trzech ostatnich lat. Utrzymanie takiej ustalonej już dywidendy w r. b. jest skutkiem tego, że p. p. Akcjonarjusze w dobrych latach zrzekli się znacznej części przypadającej im dywidendy, odkładając poważne sumy do rezerwowego kapitału. Zbieramy więc owoce przezorności naszej, która powinna być i nadal podstawą naszej działalności.

Emisja obligacji.

Bilans nasz jest niezaprzeczenie realny. Słabą naszą stroną jest jednak to, że nie wszystkie fundusze nasze są płynne. Zaległości naszych dłużników, oprócz raty bieżącej, wynosiły na dzień 1 stycznia 1932 roku sumę 17.027.311,04 zł. Wygląda to pokaźnie. Trzeba jednak zważyć, że zaległości te powstały w pewnej mierze przy przerachowaniu naszych pożyczek i pożyczek b. rosyjskich banków ziemskich, przekazanych nam z zaległościami przez p. Likwidatora. Intensywna egzekucja tych zaległości nie byłaby wskazaną w chwili obecnej wobec ciężkiego stanu naszych dłużników, a wpływy nasze od nich w roku zeszłym wyniosły ponad 10% mniej, niż wpływy w roku 1930. Gdyby wpływy te zmniejszały się nadal, mogli-

byśmy mieć trudne chwile zwłaszcza w wypadku bardziej intensywnej zamiany listów b. rosyjskich banków ziemskich na nasze listy i wypłaty zaległych na nie kuponów. W takim wypadku musielibyśmy się uciec do kredytu choćby na niedługi termin i powinniśmy go sobie zabezpieczyć tembardziej, że uzyskanie go nie jest łatwem wobec obecnego kryzysu, a niewysoka pożyczka, którą przed wojną moglibyśmy uzyskać bez żadnego ambarasu w najbliższej instytucji krótkoterminowego kredytu, wymagałaby dzisiaj długotrwałych zabiegów.

W powojennej praktyce naszej korzystaliśmy z kredytu w latach 1926, 1927 i 1928. Był to kredyt w Banku Gospodarstwa Krajowego, który go nam udzielał pod gwarancję naszych kuponów. Ale Bank Gospodarstwa Krajowego nie kredytuje w tej chwili instytucyj kredytu długoterminowego, a Bank Polski nie udziela kredytu pod kupony, ale tylko pod papiery wartościowe o stałem oprocentowaniu (art. 23 Statutu Banku Polskiego). Ażeby zabezpieczyć sobie ewentualny kredyt w Banku Polskim, uważalibyśmy więc za stosowne wypuścić obligacje na mocy § 56 naszego Statutu. Obligacyj tych nie wypuścimy na rynek, ale złożymy je w Banku Polskim, który wyraził zgodę na otwarcie nam pod nie kredytu do 2.000.000 złotych. Opracowaliśmy wzór tych obligacyj, oparty na wzorze takichże obligacyj innych instytucyj kredytu długoterminowego, które korzystają szeroko z kredytu w Banku Polskim i prosimy p. p. Akcjonarjuszów o powzięcie decyzji o ich emisji, o jej wysokości, o jej warunkach i o jej umorzeniu.

Plac przy ulicy Makowej.

Posiadamy cenny plac przy ul. Makowej obszarem koło 5.100 mtr. kw. z dwoma domami, które zamieszkują nasi urzędnicy. Do placu tego wrzynał się sąsiedni plac obszarem 962 mtr., co uniemożliwiało dalszą rozbudowę naszego placu. Zdarzyła się nagła okazja nabycia tego placu za 11.000 zł. Zarząd nabył plac i prosi Walne Zgromadzenie o decyzję, potwierdzającą to nabycie.

Pomoc Zarządowi Państwowemu nad mieniem T-wa Kred. m. Suwałk.

Wskutek propozycji Ministerstwa Skarbu, zdecydowaliśmy się na udzielenie pomocy technicznej i bankowej Zarządowi Państwowemu nad mieniem Towarzystwa Kredytowego m. Suwałk. Jest to operacja analogiczna do tej, którą przeprowadziliśmy z Zarządem nad mieniem b. rosyjskich banków ziemskich, która opiera się na dekrecie z dnia 16 grudnia 1918 r. (Dz. Pr. Nr. 21, poz. 67) w brzmieniu, ustalonem Rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 25 maja 1927 r. (Dz. Ust. Nr. 49, poz. 437). Suma niezamortyzowanych pożyczek Towarzystwa Kredytowego m. Suwałk wynosiła na dzień 1 stycznia 1915 r. wszystkiego 1.213.634 ruble. Mamy przeświadczenie, że pomoc, udzielona Zarządowi Państwowemu, nie przyniesie nam ani strat, ani zysków. Sądziliśmy jednak, że należy jej udzielić ze względu na operacje tego typu, przeprowadzone przez nas w przeszłości i mogące przypaść na nas w przyszłości, i zgodziliśmy się na propozycję Ministerstwa. Udzielenie przez nas pomocy Zarządowi Państwowemu może doprowadzić do propozycji przejęcia przez nas

aktywów Towarzystwa Kredytowego m. Suwałk, na co Zarząd ma już upoważnienie na mocy protokółu Walnego Zgromadzenia z dnia 30 marca 1931 r. Prosimy panów o przyjęcie powyższego do wiadomości.

Wybór pisma dla zamieszczania ogłoszeń.

§§ 31, 52, 102 i 113 naszego nowego Statutu stanowią, że Walne Zgromadzenie wybiera jeden z dzienników wileńskich dla zamieszczania w nim ogłoszeń bankowych. Walne Zgromadzenie z dnia 26 marca 1928 r. postanowiło zamieszczać w „Słowie“ ogłoszenia, przewidziane w § 31 naszego Statutu, t. j. ogłoszenia licytacyjne. Idzie więc jeszcze o wybór dziennika dla ogłoszeń o wysokości oprocentowania i warunków zwrotu pożyczek (krótkoterminowych) spłacanych jednorazowo (§ 52), dla ogłoszeń o Walnych Zgromadzeniach (§ 102) i dla ogłaszania kwartalnych i półrocznych bilansów (§ 113). Są to ogłoszenia mniej lukratywne dla dzienników od ogłoszeń licytacyjnych i sądzimy, że winny być zamieszczane w tem samem piśmie wileńskiem, co ogłoszenia licytacyjne.

Pieczęć Banku.

§ 131 Statutu stanowi, że Bank używa własnej pieczęci, której wzór winien być zatwierdzony przez Walne Zgromadzenie. Opracowaliśmy ten wzór i prosimy panów o jego zatwierdzenie.

Wybory.

W roku bieżącym wygasają mandaty Członków Zarządu, pp. Aleksandra Meysztowicza i hr. Marjana Platera, oraz zastępców do Zarządu, pp. Władysława Zawadzkiego i Jana Maleckiego, Członków Komisji Szacunkowej pp. Józefa Rychlewicza i Tadeusza Bystrama, oraz zastępców do Szacunkowej Komisji pp. Bolesława Świętorzeckiego i hr. Hieronima Mohla. §§ 86 i 88 nowego naszego Statutu głoszą, że Walne Zgromadzenie ustala ilość Członków Zarządu i Członków Szacunkowej Komisji. O ile Walne Zgromadzenie ustali dotychczasową ich ilość, prosimy panów o wybranie: dwóch Członków Zarządu i dwóch zastępców do Zarządu, dwóch Członków Komisji Szacunkowej i dwóch zastępców do niej, a pozatem pięciu Członków Komisji Rewizyjnej, dwóch zastępców do niej i sześciu Delegatów do Komisji Losowań.

Prezes Zarządu Banku *(—) Aleksander Meysztowicz.*

Członkowie Zarządu Banku:

(—) Stanisław Bochwic.
(—) Hr. Marjan Broel-Plater.
(—) Kazimierz Świątecki.
(—) Bohdan Szachno.